








# Апартаменти в Махмутларі за 300 м від моря (00698)



# 288 000 €

 Площа	56 м <sup>2</sup> - 77 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня 2+1 пентхаус
 Меблі	Частково
 До моря:	370 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Махмутлар
 До аеропорту:	40 км
 До центру міста:	10 км

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

ЖК розташований у відомому **районі Махмутлар**. Вже зараз цей район є одним із найбільш затребуваних в Аланії, а його популярність з кожним роком зростає. Крім цього розвивається і решта інфраструктури – вже є безліч ресторанів, магазинів, дискотек, spa-салонів, 4 початкові та 2 середні школи, приватний дитячий садок. Дуже велика російська діаспора. Двічі на тиждень у місті працює базар: по вівторках та суботах.

Від історичного центру Аланії Махмутлар відокремлює лише 10 км. З півночі район обрамлений гірським ланцюгом. Саме завдяки такому розташуванню всі житлові комплекси махмутлару розташовані близько до моря, що, звичайно, притягує потенційних покупців.

Планування району дуже просте, тут практично неможливо заблукати. Паралельно морю розташовані три основні вулиці: набережна (перша берегова лінія), 100 м від набережної центральна вулиця району – вулиця Барбаросса, вздовж якої розташована вся основна інфраструктура району та вулиця Ататюрка.

В даний час проект знаходиться на початковому етапі будівництва, а тому продажі виробляються за найнижчою ціною.

Комплекс розташований за 370 метрів від моря і складається з одного блоку.

До продажу представлені апартаменти наступних планувань: 1+1 площею 56,2 м<sup>2</sup>, 2+1 площею 77,5 кв.

Комплекс має усі необхідні інфраструктури для комфортного цілорічного перебування:

- Зручний вихід до моря
- Відкриті літні дорослий та дитячий басейни
- Фітнес зал
- Більярд
- Сауна
- Парова кімната
- Дитячий майданчик
- Альтанка із зоною для барбекю
- Паркування для автомобілів на території комплексу
- Генератор

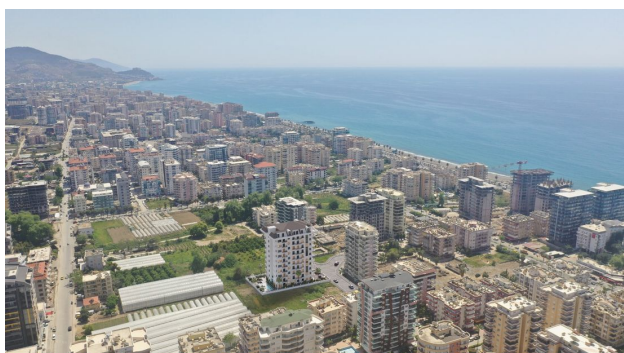
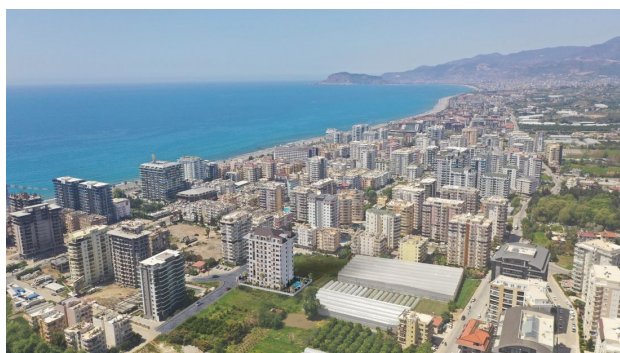
- Відеоспостереження

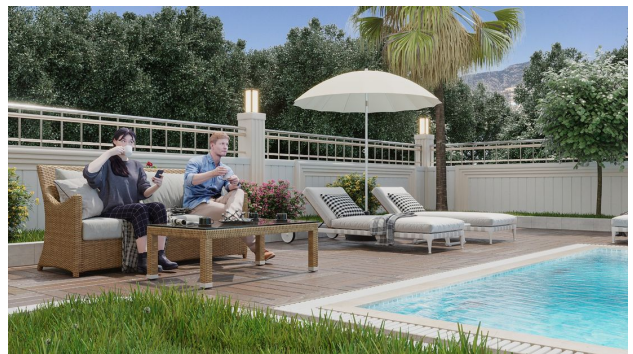
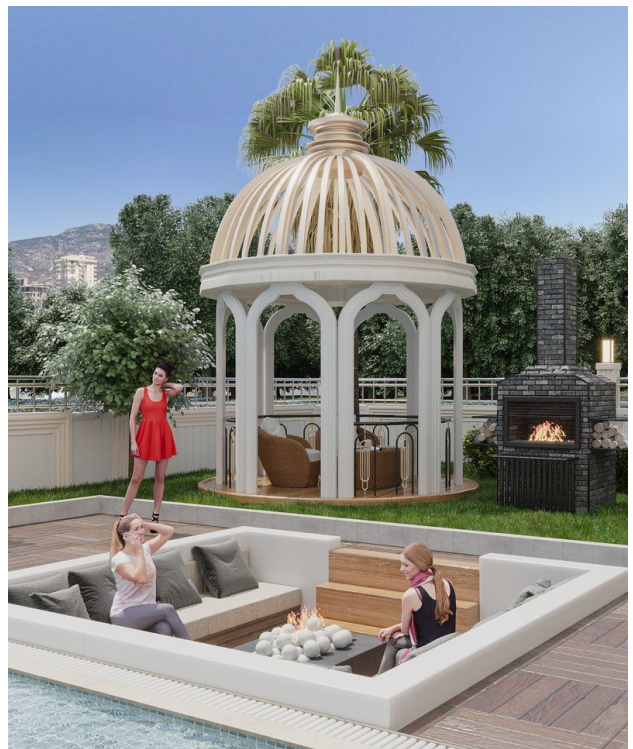
Початок будівництва: вересень 2022 року.

Завершення будівництва: грудень 2023 року.

**Інформація оновлена: 30.10.2024 р.**

## Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку