

Квартири в комплексі в сонячній Аланії, в районі Паялаар (003115)



250 000 €

🏠 Площа 43 м² - 175 м²





1 спальня

🏠 Кімнат 2 спальні

2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

🪑 Меблі Частково

-  До моря: **2300 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Паялар**
-  До аеропорту: **38 км**
-  До центру міста: **14 км**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

Опис

Комплекс розташується в сонячній Аланії, в районі Паялаар.

Район Паяллар є прибережним, розташований на відстані 14 км від центру Аланії. Автобусне сполучення між Паялларом та Аланією налагоджено, автобуси курсують кожні 5 – 7 хвилин улітку, а взимку кожні 10 – 12 хвилин. Уздовж моря ви доїдете до центру Аланії комфортабельним автобусом за 15 хвилин.

Територіально він знаходиться після району Конакли, це означає, що зі східного боку район межує з Конакли, в якому зараз більш розвинена міська та туристична інфраструктура. Із західного боку Паяллар межує з районом Тюрклер, де багато хвойних лісів.

Від моря у бік гір район витягнутий на 6 кілометрів, на першій береговій лінії розташовані готелі, а далі трохи вище – житлові комплекси, теплиці та сільськогосподарські угіддя.

Відстань до аеропорту Газіпаша складає 38 кілометрів.

Відстань до аеропорту Анталія складає 108 кілометрів.

•Початок будівництва 30.09.2022

•Закінчення будівництва 30.03.2024

Опис:

- Земельна ділянка номер 808/4
- Загальна площа на якій знаходиться комплекс 3615м²
- Складатиметься комплекс із одного блоку
- До моря 2.3 км
- Вигляд у комплексу буде на південний та західний бік
- На кожному поверсі розташовуватимуться 9 квартир різного планування

Загалом будівля буде з 7 поверхів на яких розташовуватиметься 63 квартири:

- 42 квартири будуть планування 1 +1 43 кв.м.
- 12 квартир планування 2+1 лінійні 75 кв.
- 7 квартир 2+1 дуплекси 105 кв.м.
- 2 квартири 3+1 дуплекси 175 кв.м.

Інфраструктура комплексу:

- Відкритий басейн
- Аквапарк
- Дитячий басейн
- Дитячий ігровий майданчик
- Садова територія
- Альтанка
- Автомобільна паркова
- Хаммам
- Сауна

- Фітнес
- Релакс зона біля басейну
- Зона для пікніків

Пляж Паяллара різноманітний – тут є піщана частина і галькова і навіть піщано – галькова. Вхід у море пологий, тут немає тектонітових плит, і це чудово!

У рамках проекту буде реалізована 4-кілометрова велосипедна доріжка, вона буде двосмуговою з рухом туди – назад, а ймовірність ковзання буде зменшена за рахунок укладання покриття на бетонну сталеву сітку. Крім того, в рамках цього проекту виділено місця для паркування велосипедів у 20 точках, всього можна поставити 100 велосипедів. Відстань довжини дороги із заходу на схід на велосипедній доріжці буде позначено на землі через кожні 500 метрів.

Інформація оновлена: 10.07.2024 р.

Фотогалерея









