








# Нові квартири в Каргиджак від забудовника (007472)



**250 000 €**

-  Площа **55 м<sup>2</sup> - 170 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**  
**2+1 пентхаус**  
**2+1 гарден-дуплекс**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **700 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Каргиджак**
-  До аеропорту: **23 км**
-  До центру міста: **14 км**

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Наш новий проект буде розташований в районі **Каргиджак**, земельна ділянка 678/1, загальна площа 4660 м<sup>2</sup>.

Резиденція складатиметься з 2-х чотириповерхових блоків, всього 44 квартири.

Більшість квартир мають чудовий панорамний вид на Середземне море, середньовічну фортецю Кале та околиці Аланії.

У блоці В буде п'ять садових дублексів 2+1 з виходом до басейну, десять квартир планування 1+1 у центрі блоку, п'ять двоповерхових пентхаусів 2+1 на поверсі та мансарді.

У блоці А буде 18 квартир з однією спальнею 1+1, шість двоповерхових пентхаусів 2+1 на поверсі і мансарді.

Відстань до:

- Відстань до моря 700м.

- Відстань до аеропорту Газіпаша 23 км
- Відстань до аеропорту Анталія 128 км

### **Особливості квартир у блоці А:**

- 12 квартир планування 1+1 площею 55 м<sup>2</sup> (1 балкон, 1 ванна кімната та туалет)
- 6 квартир планування 1+1 площею 60 м<sup>2</sup> (1 балкон, 1 ванна кімната та туалет)
- 2 центрально розташованих пентхауса планування 2+1 площею 160 м<sup>2</sup> (2 балкони, 2 ванні кімнати, туалет)
- 2 кутових пентхауса планування 2+1 площею 160 м<sup>2</sup> (2 балкони, 2 ванні кімнати, туалет)
- 2 бічні пентхауси планування 2+1 площею 160 м<sup>2</sup> (1 балкон, 1 ванна кімната, туалет)

### **Особливості квартир у блоці В:**

- 6 квартир планування 1+1 площею 60 м<sup>2</sup> (1 балкон, 1 ванна кімната та туалет)
- 4 квартири планування 1+1 площею 65 м<sup>2</sup> (1 балкон, 1 ванна кімната та туалет)
- 3 садових дублексів з виходом до басейну планування 2+1 площею 140 м<sup>2</sup> (садова тераса, балкон, 2 ванні кімнати, туалет)
- 2 кутових садових дублексів з виходом до басейну планування 2+1 площею 150 м<sup>2</sup> (садова тераса, балкон, 2 ванні кімнати, туалет)
- 3 центрально розташованих пентхауса планування 2+1 площею 165 м<sup>2</sup> (2 балкони, 2 ванні кімнати, туалет)
- 2 кутових пентхауса планування 2+1 площею 170 м<sup>2</sup> (2 балкони, 2 ванні кімнати, туалет)

\*У вартість квартир 1+1 входять 2 кондиціонери потужністю 12.000W в кожную кімнату

\*\* У вартість двоповерхових дублексів з виходом у сад та пентхаусів входить варильна поверхня, духовка, витяжка, пральна машина, посудомийна машина, холодильник, кондиціонер потужністю 12.000W у кожную кімнату

Інфраструктура комплексу:

- Відкритий басейн «інфініті»
- Критий басейн з підігрівом
- Зал для занять спортом
- SPA: сауна, турецький хамам

- Настільний теніс
- Відкритий паркінг для машин.
- Цілодобове відеоспостереження та система безпеки 7/24
- Зона рецепшена з лобі-баром

Дата початку будівництва: 25.12.2022

Дата закінчення будівництва: 31.07.2024

### УМОВИ ПЛАТЕЖУ:

**40% - перший платіж, безвідсоткова розстрочка платежу до завершення будівництва.**

Інформація оновлена: 02.07.2024 р.

## Фотогалерея

