

# Сучасний комплекс вілл на пляжі Банг Тао (061317)



**477 789 € - 525 122 €**

**🏠 Площа 300 м<sup>2</sup> - 340 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат 3 спальні  
4 спальні**

**🪑 Меблі Частково**

**🌊 До моря: 5000 м**

**📍 Локація: Таїланд, Phuket**

**✈ До аеропорту: 15 км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Сучасний комплекс вілл на пляжі Банг Тао.

Архітектура була спроектована так, щоб гармонувати з місцевим кліматом та сезонами вітру, а також створювати простори для природної вентиляції.

На віллі:

- Вітальня висотою 6 метрів з повним покриттям та дерев'яною стелею
- Двір у тайському стилі посеред будинку
- Другий поверх у тіні та на сонячній терасі
- Усі номери знаходяться на першому поверсі. Вам не набридне дертися вгору і вниз щодня.
- Вбудована німецька кухня
- Подвійні цегляні стіни ALC за німецьким стандартом
- Насосна система для басейнів Hayward зі США з системою Healthy Salt Water з Австралії
- 6-метрова дерев'яна стеля
- Матеріал даху із США
- Ізоляція даху сертифікована за формами IARC, ASTM та Thai Green Label.
- Розкішні двері з натурального дерева тикового висотою 2,9 метра особливої товщини (4 см)
- Інверторна технологія кондиціювання повітря з Японії

У вартість включено: сантехніка, оздоблення, кондиціонери.

У вартість не включено: меблі

Деталі об'єкта:

- Здача: 2023р.
- До моря: 5 км
- Спальні: 3 - 4
- Ванні: 3
- Житлова площа: 300 - 340 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 370 - 520 м<sup>2</sup>
- Площа басейну: 30 - 30 м<sup>2</sup>

**Дохід: Фактичний дохід від здачі в оренду**

Розташування:

- Аеропорт 15km
- Патонг 21km
- Торговий центр 4.6km
- Супермаркет 3km
- Ресторани 3km
- Госпіталь 4.5km
- Гольф-клуб 4km
- Яхт-клуб 12km

**Інформація оновлена: 13.02.2024 р.**

**Фотогалерея**







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку