


# Просторі квартири 3+1 від забудовника в Мерсіні (016164)



**63 000 € - 86 000 €**

-  Площа **140 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Туреччина, Мерсін**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Площа території комплексу: 31346 m<sup>2</sup>.

У комплексі передбачена центральна система опалення та подачі гарячої води.

Початок будівництва: січень 2021

Кількість блоків: 7

- Блок А поверхів: Z (0)+14
- Блок В поверхів: Z (0)+15
- Блок З поверхів: Z (0)+15
- Блок D поверхів: Z (0)+15
- Блок Е поверхів: Z (0)+15
- Блок F поверхів: Z (0)+15
- Блок G поверхів: Z (0)+14

У всіх блоках усі квартири планування: 3+1

У всіх блоках і на всіх поверхах к-ть квартир: 4

Кількість квартир у комплексі: 412

### **Основні характеристики квартири 3+1:**

- Брутто (m<sup>2</sup>): 135
- Нетто (m<sup>2</sup>): 105
- Кількість санвузлів: 2
- Вітальня + Кухня
- Спальня
- Ванна кімната
- Передпокій
- Балкон

### **Особливості квартири:**

- Центральне супутникове ТБ у кожній квартирі (безкоштовно)
- Відео домофон
- Ліфт: 2
- Пожежна сигналізація
- Кухонний гарнітур із гранітною стільницею
- Шафа в передпокої
- Підвісна стеля із гіпсокартону
- Забарвлення стін силіконової фарбою водостійкою
- На підлозі плитка, багат шаровий ламінат 10 мм + плінтус
- Пластикові вікна із двокамерним склопакетом
- Металеві входні двері 1-го класу захисту з додатковими замками
- Оздоблення санвузла керамічною плиткою
- Шафи та тумби в санвузлі
- Сантехніка та душова кабіна в санвузлі 1-го класу

### **Особливості території:**

- Закрита територія
- Центральне супутникове ТБ
- Відеоспостереження
- Охорона
- Автопарковка відкрита

- Спортивний майданчик
- Дитячий майданчик відкритий
- Альтанки для відпочинку
- Зона Барбекю
- Генератор

Локація:

- Відстань до морської набережної (км): 22,6
- Відстань до пляжу(км): 22,6
- Відстань до траси (км): 2,0

**Інформація оновлена: 24.03.2025 р.**

## Фотогалерея











Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку