

# Апартаменты в новом жилом комплексе класса люкс с собственной инфраструктурой, Мерсин (002166)



80 000 € - 90 500 €

🏠 Площа 52 м<sup>2</sup> - 62 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат 1 спальня

🏠 Меблі Частково

-  До моря: **500 м**
-  Локація: **Туреччина, Мерсін**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Подземний паркінг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Квартири 1+1 у новому сучасному комплексі, розташованому за 17 км від центру Мерсіна.

Новий житловий комплекс класу люкс із власною інфраструктурою, розташований у популярному курортному місті Мерсін, за 500 м від берега моря. Поблизу розташована вся необхідна міська інфраструктура: кафе, ресторани, бари, магазини, торгові центри, лікарні, аптеки, парки, банки та зупинки громадського транспорту.

13 поверховий будинок сучасної архітектури, що складається із двох блоків. Повністю насолодитися життям вам допоможе багата інфраструктура комплексу, а також привітний персонал.

**5 років гарантованої оренди від 8,3% річних.**

**Відстань:**

- Торговий центр «Forum»: 20 км.
- Мерсін Марина: 17 км.
- До найближчого пляжу: 500 метрів.

**Інфраструктура:**

- Відкритий басейн
- Кафетерій у зоні басейну
- Хамам (турецька лазня)
- Дитячий майданчик на відкритому повітрі
- Зона для барбекю
- Сауна
- критий фітнес зал
- Баскетбольний майданчик

**Соціальні зони:**

- Лобі (вестибюль)
- Бездротовий інтернет (wi-fi) на всій території комплексу
- Кодова система на вхідних дверях
- Автоматичні двері в під'їздах із кодовою системою
- Ліфти місткістю до 8 осіб
- Вікна серії комфорт
- Декоровані холи на поверхах
- Генератор повної потужності на весь комплекс
- Крапельна система садового зрошення
- Вуличне та внутрішнє освітлення всього комплексу
- Якісний ландшафтний дизайн
- Запасний резервуар води
- Система відеоспостереження
- Паркування

**Характеристики:**

- Вбудовані шафи у всіх кімнатах
- Підведені комунікації для встановлення кондиціонерів
- Вбудована духові шафа, варильна поверхня та витяжка на кухні.

**Інформація оновлена: 26.03.2025 р.**

## **Фотогалерея**







