

# Сучасний житловий комплекс на стадії будівництва в районі Оба (00130)



**250 000 €**

- 🏠 Площа** 50 м<sup>2</sup> - 52 м<sup>2</sup>
- 🏠 Кімнат** 1 спальня
- 🪑 Меблі** Частково
- 🌊 До моря:** 1700 м
- 📍 Локація:** Туреччина, Аланія, Оба
- ✈ До аеропорту:** 38 км

 До центру  
міста:

6 км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на гори
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Проект складається з квартир та пентхаусів, розташованих в Обі – найелітнішому районі Аланії. Проект знаходиться всього за 7 хвилин від моря.

Проект являє собою обгороджений комплекс, що складається з 1-го 5-поверхового будинку, з якого відкривається вид на гори, фортецю та море. Загальна площа забудови складає 1200 м<sup>2</sup>.

Він знаходиться всього за 15 хвилин ходьби від піщаних пляжів Середземного моря та доглянутих прибережних доріг.

**Переваги:** сучасне місто, дуже добре структурована інфраструктура, близьке розташування до шкіл, мережєвих супермаркетів, ринку; чудова природа, екологічно чистий район.

Всі, хто любить комфортний спосіб життя, хто віддає перевагу спокійному відпочинку і навіть ті, які віддають перевагу активному способу життя, зможуть досягти своїх цілей завдяки цій інвестиційній пропозиції.

#### **Відстань до:**

- Центру Аланії 7 км
- Міської лікарні 2 км
- Школи, аптеки, ринку 2 км
- Торгового центру 3 км
- Моря 1,7 км
- Аеропорту 39 км
- Фортеці Аланії 8 км
- Розважального центру 7 км

Дата початку будівництва 01.08.2022

**Дата закінчення будівництва 31.03.2023**

Тип квартир: **1+1**

#### **Інфраструктура комплексу:**

- Відкритий басейн 100 м2
- Дитячий басейн 6 м2
- Зона відпочинку
- Сауна
- Фітнес зал
- Ліфт
- Сад із ландшафтним дизайном

#### **Особливості квартир:**

- Сталеві двері
- Відеодомофон
- Подвійні вікна ПВХ з тепло- та звукоізоляційними властивостями
- Балкон
- Міжкімнатні двері американська панель

- На кухні гранітна стільниця
- Кухонний гарнітур із МДФ
- Повністю обладнана ванна кімната
- Душова кабіна
- Шафа для ванної, душовий набір
- Підлоги з керамічної плитки
- На стінах – якісна фарба та шпалери
- У ванній кімнаті освітлювальні прилади внутрішнього та зовнішнього освітлення та декоративного підсвічування.
- Супутникова антена
- Підготовлено проводку для монтажу кондиціонерів
- Барбекю / BBQ Площа

З усіх квартир відкривається вид на фортецю та на море.

**Інформація оновлена: 21.05.2024 р.**

## Фотогалерея





















