






# Квартири від забудовника в самому центрі Аланії в районі Сарай (011472)



# 1 600 000 €

 Площа	45 м <sup>2</sup> - 55 м <sup>2</sup>
 Кімнат	Студія 1 спальня
 Меблі	Повна
 До моря:	400 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Аланія центр
 До аеропорту:	45 км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Новий унікальний проект у самому центрі Аланії в районі Сарай є реставрацією готелю, в якому буде 20 квартир.

У цьому будинку буде 10 квартир плануванням 1+1 та 10 квартир планування студія 1+0, після здачі об'єкта в експлуатацію ми зможемо вказати в ТАПУ кадастрову вартість у розмірі 75 000 \$.

Всі квартири здаються з повним комплектом меблів та вбудованим побутовим.

Квартири під номерами 1 та 2 на цокольному поверсі будівлі будуть позначені у ТАПУ як комерційне приміщення (магазин), решта квартир проходить у земельному кадастрі як житлові приміщення (квартира).

### **Особливості квартир:**

- 1+1 площа 50 м2 (1 балкон, 1 ванна кімната)
- 1+0 площа 40 м2 (1 балкон, 1 ванна кімната)
- 1+1 на цокольному поверсі площа 50 м2 (1 балкон, 1 тераса, 1 ванна кімната)

### **Особливості комплексу:**

- Відкритий басейн
- SPA зона: сауна, зал для занять спортом
- Відеоспостереження 24/7
- Ліфт
- Нагрівач води загальний для всієї будівлі

Комплект меблів та вбудованої побутової техніки марки VESTEL:

- У вітальні - кутовий диван та обідній стіл, кутові торшери для освітлення,
- у спальні - ліжко з базою та узголів'ям, шафа, світильники над ліжком.
- пральна машина, 1 кондиціонер, варильна поверхня на 2 конфорки, витяжка, телевізор на підставці, дзеркало у ванній кімнаті

### **План оплати:**

- Початковий внесок 40%
- **Безвідсоткова розстрочка платежу до завершення будівництва**

За умови повної оплати - одразу отримання ТАПУ

Початок будівництва 01.03.2023

Завершення будівництва 01.08.2023

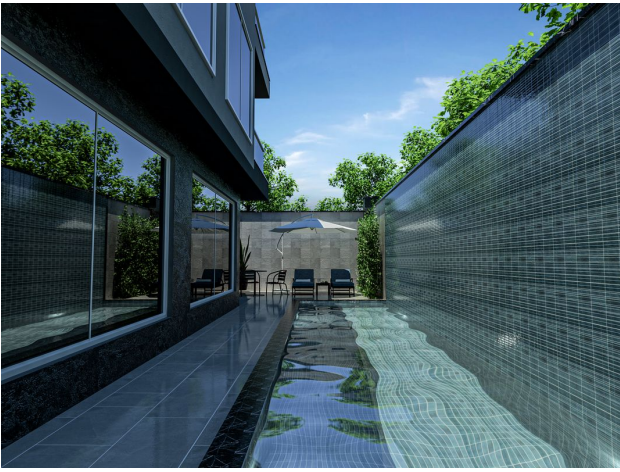
**Об'єкт продається повністю**

**Інформація оновлена: 02.07.2024 р.**

## **Фотогалерея**









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку