







# Квартира 1+1 (63 м2) з власним садом (55 м2) у проекті преміум класу в районі Авсаллар (05000)



**150 000 €**

-  Площа **63 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **350 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Авсаллар**
-  До аеропорту: **50 км**

 До центру  
міста:

20 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Квартира 1+1 (63 м2) з власним територією-садом (55 м2) проекті преміум класу в районі Авсаллар (На плануванні №1 та №2)**

**Можна придбати 2 квартири та об'єднати в одну велику 3+1 площею 126 м2 та садом 110 м2.**

350 метрів від моря в оточенні соснового лісу, територія якого під захистом ЮНЕСКО.

Вся інформація про проект: <https://hayatestate.com/object?objectId=105562>

Поруч знаходиться всесвітньо відомий пляж Інжекум, який має нагороду «Блакитний прапор» (за чистоту та найкращий для сімейного відпочинку).

### **Комплексна інфраструктура:**

- великий відкритий басейн із декоративними зонами
- джакузі та аквапарк
- критий басейн з павільйонами-джакузі та майданчиком для барбекю
- критий та відкритий дитячий ігровий майданчик

- кінотеатр
- приватний пляж у популярному районі Інжекум та трансфер до пляжу
- супутникове телебачення та Інтернет
- СПА-центр із сауною, хаммамом, паровою лазнею, масажними кабінетами
- фітнес центр
- кафе-ресторан
- ТБ-зал
- більярд та настільний теніс
- цілодобова охорона та відеоспостереження
- генератор охоронної критої та відкритої паркування

Цей ексклюзивний проект вигідний і для інвестицій, і для власного використання, оскільки має зручне місце розташування в Авсалларі.

До центру Аланії 15 хвилин автомобілем.

Дата закінчення будівництва – грудень 2023 року.

Найцінніше в цій пропозиції, що з квартирою йде прилегла земельна ділянка 55 м2, на якій можемо реалізувати приватну зону відпочинку.

Та й локація там супер - до моря близько і в оточенні хвойного лісу.

**А ціна на 25 000 євро нижча, ніж у забудовника.**

**Інформація оновлена: 21.01.2024**

## Фотогалерея





