








# Квартири в масштабному житловому комплексі в районі Кагитхані / Стамбул (097345)



# 588 470 € - 1 127 000 €

 Площа	122 м <sup>2</sup> - 199 м <sup>2</sup>
 Кімнат	2 спальні
	3 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Туреччина, Стамбул
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Житловий комплекс височить в унікальній локації, поєднуючи в собі енергію міста з безтурботністю лісу для тих, хто хоче відчувати Стамбул у повній мірі.

Проект буде побудований в 3-х етапах, на площі близько 20 000 м<sup>2</sup> і перший етап проекту готовий до зустрічі зі своїми інвесторами!

## Особливості проекту

Перший етап складається з 2-х блоків та 110 квартир на площі 5000 м<sup>2</sup>. 75% загальної території складає зелена площа та повноцінна соціальна інфраструктура для повсякденних потреб.

У проекті кожна квартира спроектована відповідно до високих стандартів якості, в якому представлені різні типи квартир: від **2+1 до 4+1** з унікальним видом на ліс.

Початки проекту: Грудень 2022

Закінчення проекту: Грудень 2024

Локація: Хамідія, Кагитхане / Стамбул

## Готові до продажу:

- 2+1 з відкритою кухнею: 9 квартир
- 2+1 із закритою кухнею: 18 квартир
- 3+1: 20 квартир

Документ про власність майна: на землю (кінець січня)

## Відкрита соціальна інфраструктура

У проекті є великі упорядковані майданчики з цілодобовою охороною, сади та зони з камеліями, обсажені деревами прогулянкові доріжки, декоративні басейни, дитячі ігрові майданчики та живі соціальні об'єкти.  
баскетбольний майданчик.

## Крита соціальна інфраструктура

Критий басейн, турецька лазня, джакузі, парна, сауна, тренажерний зал.

Місця для паркування на кожному квартиру за кількістю кімнат, на кожному кімнату одне місце.

На кожному квартиру окремий склад від 8 до 12 м<sup>2</sup>.

## Розташування:

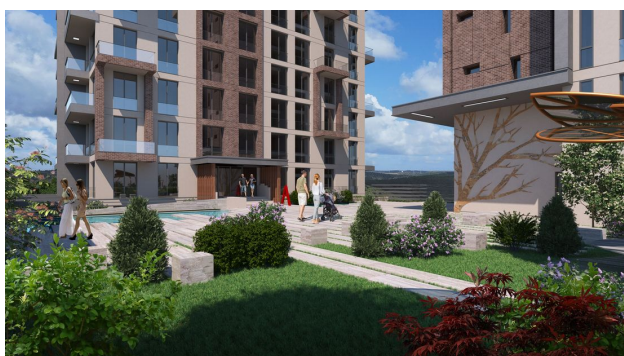
- Міст Фатіх Султан Мехмет 10 хв
- Маслак 5 хв



- Нішанташі 10 хв
- Аеропорт Стамбул 20 хв
- Стадіон NEF 5 хв
- Білградський ліс 10 хв
- Ататюркський міський парк 7 хв
- Парк Етілер 4 хв

**Інформація оновлена: 24.06.2024 р.**

## Фотогалерея













Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку