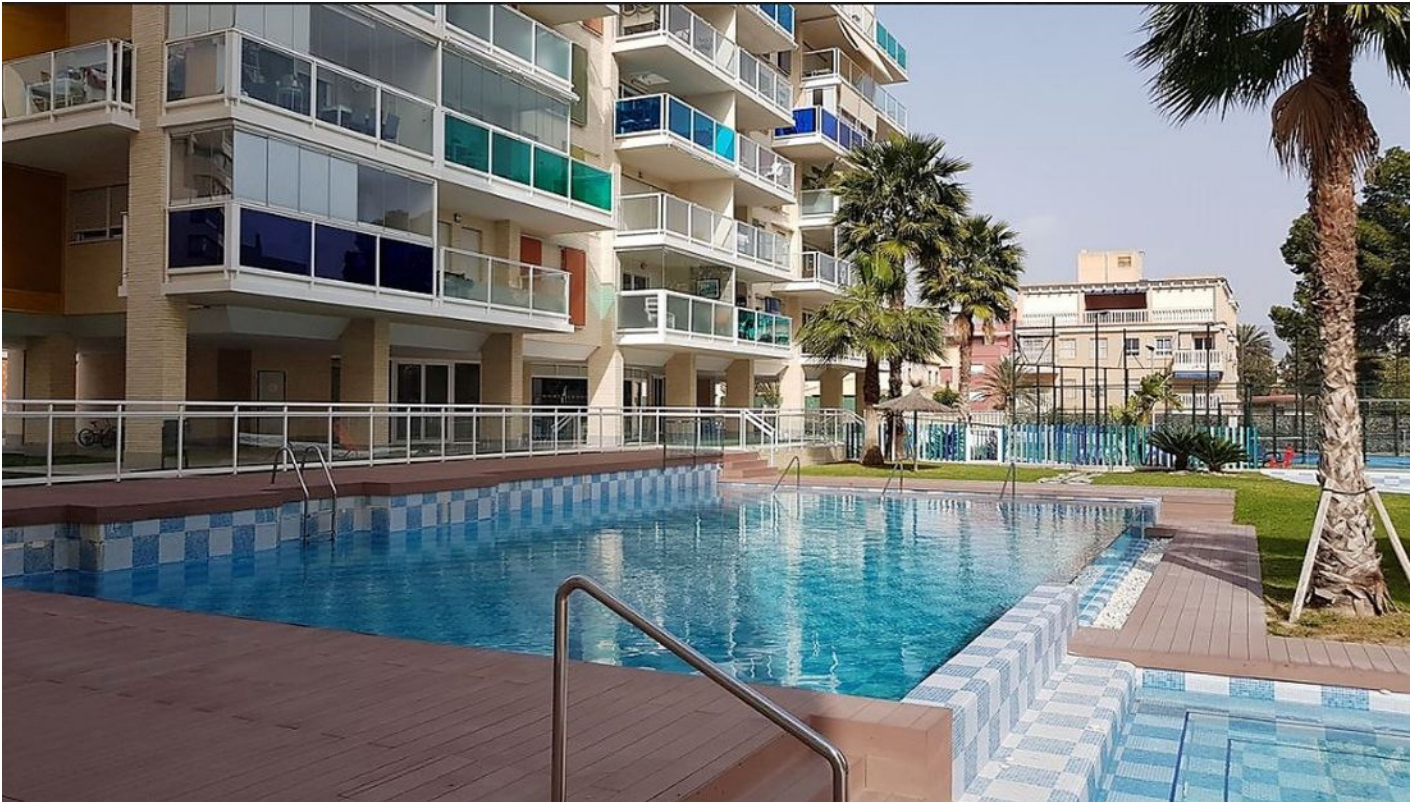




# Квартира в житловому комплексі всього 200 метрів від пляжу Сан Хуан (Playa San Juan), Аліканте (147237)



**430 000 €**

-  Площа **122 м²**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Повна**
-  До моря: **200 м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **15 км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Житловий комплекс лише 200 метрів від пляжу Сан Хуан (Playa San Juan).

Кутова квартира з південною орієнтацією, зручним плануванням, з трьома спальнями та двома ванними кімнатами.

Гарний вид на море. Простора вітальня – їдальня із виходом на балкон. Три просторі спальні, одна з них із індивідуальною ванною кімнатою.

Кухня відкритого типу з барною стійкою, повністю обладнана меблями та побутовою технікою. Пральня, обладнана пральною машиною та бойлером для підігріву води системи Aerotermia. Вбудовані шафи у всіх спальнях.

Квартира продається з меблями та побутовою технікою.

Загальні зони користування озеленені.

У розпорядженні власників басейн, сауна, джакузі, дитячий майданчик, майданчики для гри в падл теніс, тренажерний зал, стоянка для велосипедів, соціальний клуб для мешканців.

Квартира продається з паркувальним місцем та коморою.

Відкрийте для себе пляж Сан Хуан.

Це привілейоване місце з відмінними комунікаціями та послугами, які роблять життя набагато комфортнішим.

Це новий сучасний район, який відрізняється близькістю розташування до центру міста Аліканте, прекрасною інфраструктурою, шикарними піщаними пляжами (12 км), нескінченною набережною.

Крім того, чудовим транспортним сполученням, яке, крім усього іншого, представлено трамвайними лініями, які забезпечують зв'язок практично з усіма прибережними містами Коста Бланка, починаючи від Аліканте, закінчуючи Денією. Аеропорт за 15 км.

Найкращі міжнародні англійські школи, торгові центри та магазини, госпіталь та медичний університет. А також поля для гольфу, найкращі школи тенісу та професійні тенісні корти, елітні спортивні клуби. Нескінченна набережна з численними барами та ресторанами.

#### **Опис квартири:**

- Спальні: 3
- Ванні кімнати: 2
- Вітальні: 1
- Вид на море
- Кухня: американка – з побут. ел. тех.
- Корисна площа: 88 m<sup>2</sup>
- Побудована територія: 122 m<sup>2</sup>
- Тераса: 13 m<sup>2</sup>
- Номер поверху: 5
- Загальні витрати: 110 € / Щомісячно
- Опалення: тепловий насос
- Сховище: Так
- Басейн: загальний
- Кондиціонер: каналний кондиціонер
- Крита тераса: так
- Паркування: так

- Пральня: так
- Ліфт: так
- Орієнтація: південь

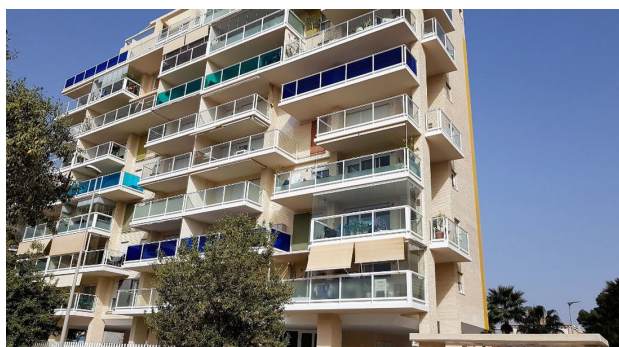
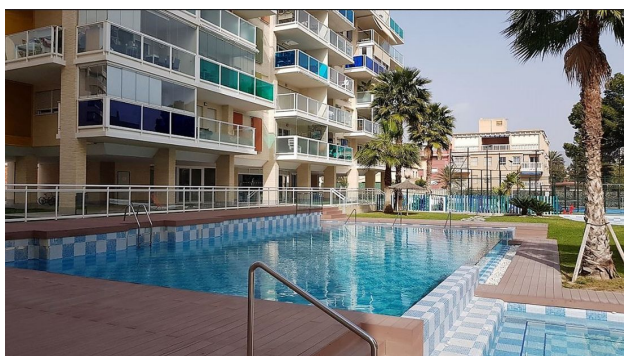
### **Розташування:**

- Відстань до моря: 200 m
- Бари: 400 m
- Ресторани: 500 m
- Лікарня: 2.8 km
- Golf: 1.5 km

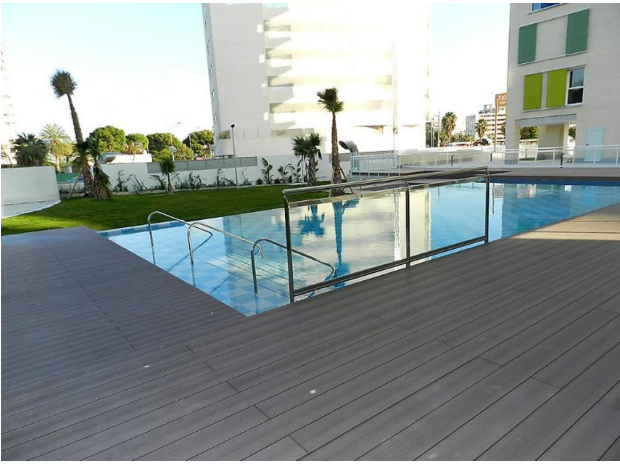
Комплекс зданий: 2018

**Інформація оновлена: 14.02.2024 р.**

## **Фотогалерея**













Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку