

# Сучасні квартири в ЖК в районі Kartal, навпроти лісу Aydos (105345)



**250 000 €**

**🏠** Площа **61 м<sup>2</sup> - 294 м<sup>2</sup>**

**1 спальня**

**🏠** Кімнат

**2 спальні**

**3 спальні**

**3+1 пентхаус**


**🛋** Меблі


**Частково**

**🌊** До моря:

**м**

 Локація: **Туреччина, Стамбул**

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Загальна площа цього нового проекту дорівнює 14.500 м<sup>2</sup>, на яких розташовуються 4 будівлі з 360 квартирами і 22 комерційних об'єкти.

Проект розташований в районі Kartal, навпроти лісу Aydos.

З вікон відкривається чудовий краєвид на Мармурове море.

Kartal-східний район в азіатській частині Стамбула, яка відома своєю тихою природою та спокійним комфортним життям.

Проект відрізняється свіжим повітрям із чудового лісу Aydos і чарівним видом на Мармурове море та Принцеві острови.

Це відмінний варіант як для життя, так і для інвестицій.

Проект має відмінне розташування з легким доступом до громадського транспорту та головних автомагістралей міста.

У проекті є 4 типи квартир від двокімнатних до лофт-квартир. Також на вибір пропонуються різні планування для кожного типу квартир.

### **Багата інфраструктура проекту:**

- два басейни,
- фітнес центр,
- бізнес-зал,
- дитячий садок,
- магазин,
- триповерхова крита автостоянка,
- стежки для бігу та прогулянок,
- зони відпочинку
- альтанки,
- цілодобова охорона.

### **Інформація про квартири:**

- Інтер'єр виконаний у світлих і яскравих тонах, які, поряд із широкими вікнами, додають квартирам простір.
- У двокімнатних квартирах є відкрита кухня, у всіх інших є велика окрема кухня. У кожній квартирі є вбудовані шафи та кухонна техніка.
- У більшості квартир є балкони або тераси з прекрасним видом на море та острови.
- У чотирикімнатних квартирах та лофт-квартирах є господарські ванні кімнати.
- В усіх кімнатах є настінні світильники, включаючи кухні, ванні кімнати та вітальні.
- У всіх ванних кімнатах є навісні шафи та умивальники.

### **Особливості розташування:**

- Міжнародний аеропорт Сабіха Гьокчен за 15 хвилин їзди.
- За 5 хвилин до головних автомагістралей Стамбула.
- За кілька хвилин ходьби до станції метро і мармарай.

Проект буде готовий у червні 2023 року.

**Інформація оновлена: 24.06.2024 р.**



# Фотогалерея

