

# Квартири в інвестиційному проекті, в районі Картал (108345)



**250 000 €**

**🏠 Площа** 73 м<sup>2</sup> - 168 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат**  
1 спальня  
2 спальні  
3 спальні

**🪑 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** м

**📍 Локація:** Туреччина, Стамбул

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Відмінний житловий інвестиційний проект, розташований в районі Картал, азіатської частини Стамбула, який є одним з найважливіших муніципалітетів, оскільки він розташований на узбережжі Мармурового моря, оскільки це один з основних портів, через які можна потрапити на Принцеві острови і місто.

Проект буде побудований на земельній ділянці площею 4400 квадратних метрів і складається з двох блоків А та Б, заввишки 13 поверхів кожен.

Дата будівництва: 2024 р.

Доступні варіанти: 1+1, 2+1 та 3+1, з хорошими приміщеннями та відмінною обробкою, з урахуванням експлуатації.

### Розташування:

- Дитяча лікарня та пологовий будинок 1 км / 3 хвилини
- Медичний центр 2 км/6 хв
- Мегаполь Хастанесі 2.3км / 6хв
- Міжнародна школа Альфайєс 1км / 3хв

- Міжнародна школа Keystone 8,6 км/15 хв

Комплекс має розвинену транспортну мережу, яка з'єднує його з усіма частинами Стамбула, і через нього проходить автомагістраль E5.

Проект знаходиться в 6 км від узбережжя Картала, туристичного напрямку, і в 2 км від великих лісів Ейдос, і це гарантує нам прекрасну уяву краси видів.

### **Інфраструктура:**

- тренажерний зал
- відкритий басейн
- сауна
- парова лазня
- Турецька баня
- дитячий садок
- зони відпочинку
- охорона
- рецепція
- гараж

Зелені насадження площею 2800 квадратних метрів, щоб насолодитися красою природи. До квартири додається: піч, місце для приготування їжі, витяжка, посудомийна машина та кондиціонер, на додаток до центрального опалення та панорамних видів на морі та ліси Ейдос.

Спосіб продажу: готівка та на виплат

Розстрочка: 35% виплачується готівкою, а сума, що залишилася, виплачується протягом 18 місяців.

**Інформація оновлена: 24.06.2024 р.**

## **Фотогалерея**





