

Сучасні квартири в багатofункціональному комплексі в Дубаї (011174)




200 000 €


 Площа **40 м² - 100 м²**


 Кімнат **Студія**
1 спальня

 Меблі **Частково**

 До моря: **м**

 Локація: **ОАЕ, Дубай**

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт

Опис

Житловий комплекс складається із 5 будівель висотою 15 поверхів, об'єднаних загальним подіумом з комерційними приміщеннями. В одній із веж розташований готель, у чотирьох інших – приватні резиденції.

У житловому комплексі представлені ексклюзивні **студії та апартаменти з 1 спальнею**.

В апартаментах є сучасний інтер'єр з дизайнерським оздобленням, меблі, простора вітальня, обладнана кухня, система «Розумний дім», кондиціонування та опалення, панорамне скління, ергономічність простору, великий балкон.

З вікон відкриваються краєвиди на поле для гольфу та визначні пам'ятки району. Для комфорту мешканців в комплексі є цілодобова охорона та відеоспостереження, тренажерний зал та басейн, підземне паркування, високошвидкісні ліфти, сауна та лазня, SPA-центр, ресепшн та дизайнерське лобі, громадський парк, дитячий майданчик просто неба.

Резиденти комплексу можуть користуватися послугами покоївки, консьєржа, служби сервісу.

На приватній упорядкованій території розташовані піші та вело доріжки, зони для відпочинку та прогулянок.

Площа апартаментів розпочинається від 39,5 кв. м., а вартість стартує **від 120 000 USD**. Близькість до автомагістралі Al Qudra Road з виїздом на Sheikh Zayed Road дозволить

швидко доїхати до інших районів міста.

За 36 хвилин особистим чи громадським транспортом можна доїхати до міжнародного аеропорту Дубая.

Велике поле для гольфу знаходиться навпроти комплексу за 2 хвилини ходьби.

Найближчі торгові центри Dubai Outlet Mall та Cityland Mall розташовані за 20 хвилин їзди на машині. Для відвідувачів доступні супермаркети, магазини, кафе та ресторани, дитячі ігрові зони.

На території спільноти розташовані ресторани, кафе та магазини. Будівництво багатьох громадських та розважальних об'єктів буде завершено у 2022 році.

До популярного пляжу Jumeirah Public Beach 30 хвилин їзди.

Великі райони Дубаї Downtown Dubai та Business Bay знаходяться в півгодини їзди від апартаментів.

Найближчі школи та центри розвитку – Jebel Ali School, EYFS, National Curriculum of England.

За 16-20 хвилин від комплексу розташовані медичні центри - Mediclinic Parkview Hospital, Aster Clinic.

Інформація оновлена: 06.06.2023 р.

Фотогалерея



