








# Розкішні вілли в районі Бекташ на кордоні з районом Тепе, місто Алан'я (020462)



# 1 400 000 € - 1 900 000 €

 Площа	385 м <sup>2</sup>
 Кімнат	6 спальнь
 Меблі	Частково
 До моря:	4000 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Бекташ
 До аеропорту:	35 км
 До центру міста:	3 км

## Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Гараж
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад
- ✓ Для громадянства

## Опис

Проект розташований в районі Бекташ на кордоні з районом Тепе, місто Алан'я.

Будучи тихим містечком на узбережжі Середземного моря, район Бекташ це повна панорама, що зачаровує, на море і місто. Комплекс обіцяє комфортне і спокійне життя з його чудовою природою та соціальними можливостями. Будівництво нових комплексів у

районі Бекташ це – перлина Середземномор'я.

Проект знаходиться в декількох хвилинах їзди до моря та інфраструктури району.

4 км до пляжу, 3 кілометри до історичного центру Аланії, за 35 км до аеропорту Газіпаша та за 110 км до аеропорту Анталії.

У комплексі 6 приватних вілл різного планування та територією:

6+1 385 м2 - ділянка 473,4 м2 - 3 поверхова

6+1 385 м2 - ділянка 445,4 м2 - 3 поверхова

6+1 385 м2 - ділянка 430,4 м2 - 3 поверхова

6+1 385 м2 – ділянка 543,4 м2 – 4 поверхова

6+1 385 м2 – ділянка 515,6 м2 – 4 поверхова

6+1 385 м2 - ділянка 566,1 м2 - 4 поверхова

Вбудована кухня зі стільницею з граніту та шафками.

Обладнані сантехнікою санвузли, ванні кімнати із встановленою душовою кабіною, раковиною, унітазом та змішувачами.

Інфраструктура:

сауна

хаммам

тренажерний зал

джакузі

**Опис:**

- Подвійні алюмінієві склопакети марки Linea Rossa, скла з антимоскітними сітками та жалюзі.
- Підвісні стелі з точковим освітленням.
- Тепла підлога - водяна
- Вбудовані шафи у ванній кімнаті
- Міжкімнатні двері – американська панель
- Вхідні двері – Сталеві
- Сигналізація & відеоспостереження камери
- Зовнішнє освітлення будинку, басейну та ділянки

- 1- Велика тераса та балкони
- Центральні ворота з дистанційним пультом керування
- Зовнішня огорожа приватної власності з каменю
- Упорядкований сад навколо вілли з рослинами та квітами.
- Підлогова крупноформатна плитка 60x120
- На стінах – фарба, що миється
- Телефонна та інтернет лінія
- Відкритий басейн з підігрівом з лаунж зоною з встановленим на 6 осіб
- Зовнішній душ біля басейну
- Ліфт та сходи, що ведуть на кожен поверх
- BBQ на дровах з підключенням до електрики та води
- Центральні ворота з дистанційним пультом керування
- Супутникова антена – сателіт
- Критий гараж на 2 автомобілі
- Сонячна електростанція 10 kw/ч
- Повна установка кондиціонерів (тепло-холод)
- Система "Розумний дім" (управління внутрішнім освітленням, відеодомофоном, жалюзі, кондиціонерами, виявлення пожежі та пожеж, сталеві входні двері; розумний дверний замок)

□Дата початку будівництва: 01.11.2023

□Дата здачі будівництва: 01.03.2025

Початковий внесок 40% та 19 місяців розстрочка

**Передбачені хороші знижки при внесенні повної оплати.**

**Інформація оновлена: 22.07.2024 р.**

## **Фотогалерея**



