

Просторі квартири в житловому комплексі від забудовника в районі Оба (001483)



185 750 € - 445 600 €

 Площа 55 м² - 207 м²

 Кімнат

- 1 спальня
- 2+1 пентхаус
- 3+1 пентхаус
- 2+1 гарден-дуплекс
- 3+1 гарден-дуплекс

 Меблі Частково

- ≈ До моря: **1300 м**
- 📍 Локація: **Туреччина, Аланія, Оба**
- ✈ До аеропорту: **42 км**
- 🏠 До центру міста: **4 км**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

Опис

Житловий комплекс із прекрасною локацією, прийнятними цінами, великою територією, різноманітною інфраструктурою, екологічно чистими матеріалами, зручними плануваннями, мальовничим ландшафтом.

Проект підійде всім!

Він однаково цікавий і інвесторам, і тим, хто шукає для себе новий будинок біля моря, тим хто збирається приїжджати на відпочинок, або постійно проживати.

І головне, в центральному районі Обидва цей проект залишатиметься унікальним ще довгий час.

Переваги:

- Комплекс площею понад 19 000 м² (19400), за 1300 метрів від моря
- У проекті багато зелені та забудовник створив унікальний ландшафтний дизайн
- Оформили комплекс у сучасному еко-стилі з використанням якісних та натуральних оздоблювальних матеріалів
- Створили преміальну концепцію комплексу
- Забезпечили цілорічне користування інфраструктурою зовнішньою та критою, а також зробили прогулянкові доріжки, зони відпочинку та декоративні точки (фонтани, містки, зони релаксу)
- Комплекс має готельну інфраструктуру
- Є можливість спроектувати унікальну квартиру на ваше замовлення або вже надати на вибір стандартні планування 1+1, 2+1, 3+1 садові дуплекси та пентхауси.

Зараз відкриті у продажу лише 3 блоки з 9, пізніше будуть відкриті й інші, відповідно за зовсім іншою ціною!

Початок будівництва: вересень 2022 року

Закінчення будівництва: вересень 2024 року

Площа проекту: 19400 м²

Усього 9 п'ятиповерхових блоків, у продажу 3 блоки по 48 квартир.

12 Квартир на поверсі.

Планування:

- 1+1 – 5 планувань, 55,5 м² – 60,3 м²
- Пентхауси – 5 планувань, 2+1 – 113,3 м² – 131,4 м². 1 планування 3+1 – 189,85 м²
- Садові дуплекси – 3 планування 2+1 – 124,7 м² – 127,3 м². 1 планування 3+1 – 207.25 м².

Розташування:

- Бахчешехір коледж 800 м
- До маркету 600 м
- Жандармерія поряд за об'їзною
- До обласної лікарні 1 км
- До ринку по прямій 10 хвилин пішки
- До моря 15 хвилин пішки

Додаткові факти:

- Висота стелі: 2.75-3 м
- Вікна – алюмінієві, двері – металеві
- Майже 30% кадастр
- Перший внесок 40%, але на рахунок приймаємо лише 30%, решта оплати - крипта, партнери, готівка
- Готовність ТАПУ орієнтовно 3 місяці
- Крите паркування між A та I block, у головному вхідному блоці. 41 парко місце
- Велике відкрите паркування по всій території
- Огородження садових дуплексів – зелені насадження
- Комерція у блоках F, E, D

Відкрита інфраструктура:

- Три відкритих басейни
- Великий басейн із хвилями 702 м2
- Великий басейн у вигляді цибулі 768 м2
- Басейн із гірками 141 м2
- Дитячі майданчики
- Зони відпочинку
- Зона медитації/йоги

Блок із критою інфраструктурою:

- Критий басейн 135 м2
- Лобі 96 м2
- Кафе з баром 110 м2
- Фітнес 90 м2
- Хобі кімната 30.80
- 2 бізнес кімнати по 18 м2
- Дитяча кімната 62.20 м2
- Крите паркування 41 паркомісце
- Кінотеатр 32.35 м2
- 2 Римські парні 26.50 м2, 10.55 м2
- 2 Хаммама 29.60 м2, 22.50 м2

- 2 Сауни 7.85 м2, 6.40 м2
- Відпочинкова зона 6.55 м2

Дата початку будівництва: 05.07.2023

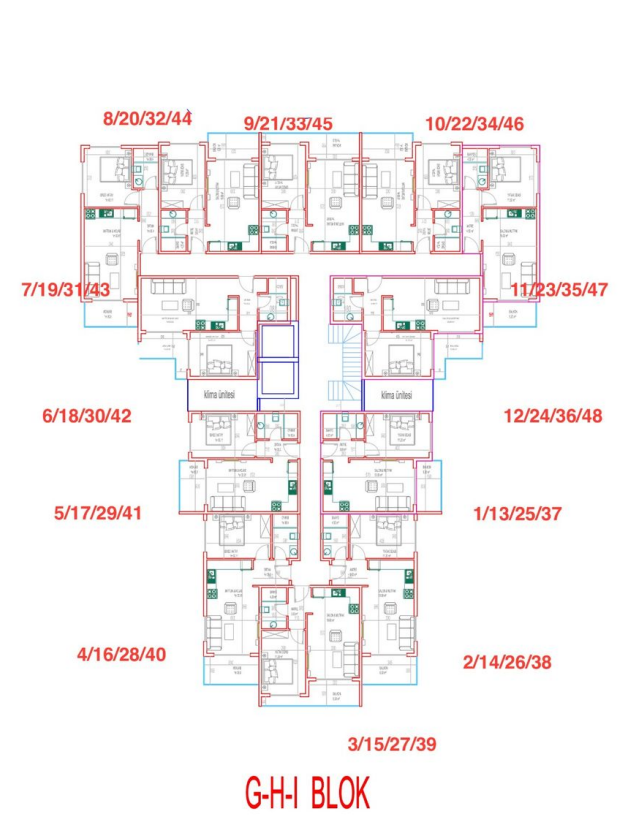
Дата закінчення будівництва: 30.09.2024

Інформація оновлена: 13.03.2025 р.

Фотогалерея











Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку