







Квартири у житловому комплексі преміум-класу в районі Махмутлар (001484)



330 500 € - 885 000 €

-  Площа **73 м² - 138 м²**
-  Кімнат **2 спальні**
4+1 пентхаус
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **50 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Махмутлар**
-  До аеропорту: **28 км**

 До центру
міста:

4 км

Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Для громадянства
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

Опис

Апартаменти преміум-класу у популярному районі Махмутлар на першій береговій лінії.

Багато іноземців обирають цей район для того, щоб жити пліч-о-пліч з місцевим населенням, пізнавати нову культуру, традиції та стати частиною цього доброзичливого району з його мультикультурною атмосферою.

Окремо варто відзначити гарні пляжі Махмутлара, багато з яких покриті жовтим піском або галькою. Наявність гальки допомагає зберегти кришталево чисте море на цьому узбережжі. Навколо розкидані різні пляжні бари та станції для занять водними видами спорту, а набережна, яка з'єднує Махмутлар з Аланією, дуже популярна серед пішоходів, любителів бігу підтюпцем та велосипедистів.

Транспортне сполучення в Махмутларі дуже добре налагоджено, і різні автобуси та послуги трансферу можуть доставити вас до будь-якого аеропорту.

У цьому регіоні Туреччини є чим розважити вас і вашу родину: від водних видів спорту, стрибків із парашутом у тандемі та сафарі на джипах до дивовижних археологічних пам'яток.

Міська інфраструктура району розвинена також добре – тут є широкий вибір магазинів, барів та ресторанів, банкоматів, аптек. Крім того, незабаром тут буде збудовано один із найбільших торгових центрів.

Приголомшливий сучасний багатоквартирний будинок у районі Махмутлар був спроектований таким чином, щоб сподобатися сучасним сім'ям, які шукають свіжий стиль та дизайн, елегантність та простоту рішень.

Комплекс складається з одного дванадцятиповерхового блоку, 72 квартири.

Комплекс знаходиться на першій береговій лінії на великій ділянці площею 3100 м².

Типи квартир на продаж:

- лінійні квартири з двома спальнями 2+1 - 73 м² (нетто);
- дворівневі квартири з чотирма спальнями 4+1 – від 138 м² (нетто).

Технічні характеристики:

- покриття для підлоги - керамограніт 60*120 1-го класу;
- гранітні стільниці на кухні;
- подвійні стіни зі звуко- та теплоізоляцією;
- міжкімнатні двері 1-го класу;
- броньовані вхідні двері 1-го класу;
- вікна з подвійним склінням та алюмінієвим профілем;
- теплоізоляція даху;
- ванна кімната під ключ з електричною теплою підлогою та проточним водонагрівачем;
- вбудовані корпусні меблі на кухні;
- встановлена варильна поверхня, духовка шафа, кухонна витяжка;
- встановлений повний комплект кондиціонерів у спальних кімнатах та кухнях-вітальнях у всіх апартаментах;

- алюмінієві перила зі склінням на балконах;
- встановлені електричні |рол-камери на пульті управління.

Відстань від комплексу:

- до пляжу: 50 метрів;
- до Аланії: 2,6 км;
- до міжнародного аеропорту Анталії: 139 км;
- до місцевого аеропорту Газіпаша: 28 км;
- до магазинів та ринків: 200 м.

Інфраструктура комплексу:

- відкритий басейн;
- зона барбекю;
- альтанки;
- лаунж-зони;
- дитячий майданчик;
- дитяча кімната;
- кафе;
- фітнес;
- турецький хамам;
- сауна;
- парна;
- джакузі;
- масажний кабінет;
- підземний паркінг на 25 паркомісць, обладнаний зарядкою для електрокарів.

Умови оплати:

- Початковий внесок складає 50% вартості апартаментів. Надається безвідсоткова розстрочка до закінчення будівництва. Залишок виплачується рівними частинами 1 раз на 3 місяці.
- За повної оплати без використання розстрочки передбачена **знижка у розмірі 5%** від вартості квартири.

Громадянство:

При купівлі будь-якого 1 дуплексу 4+1 або двох лінійних 2+1 надається можливість отримання громадянства.

Дата закінчення будівництва: 08.2025

Інформація оновлена: 04.11.2024 р.

Фотогалерея

