

# Квартири в житловому комплексі в чудовій інфраструктурі в районі Оба (002484)



145 000 € - 309 500 €

🏠 Площа 55 м<sup>2</sup> - 120 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат 1 спальня  
2+1 пентхаус

🪑 Меблі Частково

-  До моря: **2300 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Оба**
-  До аеропорту: **42 км**
-  До центру міста: **4 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

Житловий комплекс – це сучасний проект преміум класу, який створений для комфортного життя.

Комплекс складається з трьох п'ятиповерхових блоків і розташовується в розвиненому районі Оба, місто Алан'я.

У районі Обидва є все для комфортного життя: недалеко від комплексу розташовуються школи та дитячі садки, державна лікарня та стоматологічні поліклініки. У пішій доступності знаходяться мережеві магазини, великі гіпермаркети, банкомати та торговий центр.

Відстань до моря – 2.3 км, передбачений регулярний трансфер до пляжу.

Площа території – 5880 м<sup>2</sup>, де розташована інфраструктура сучасного класу та 3 житлових блоки.

### **У цьому комплексі є апартаменти:**

- 1+1 (55 м<sup>2</sup> нетто)
- 2+1 дуплекси (від 91 м<sup>2</sup> нетто)

### **Територія комплексу:**

- відкритий басейн;
- дитячий майданчик;
- підземний паркінг на 75 паркомісць, обладнаний зарядкою для електрокарів;
- зона барбекю;
- альтанки.

### **Інфраструктура комплексу:**

- басейн-джакузі;
- турецький хамам;
- сауна;
- парна;
- фітнес;
- ігрова кімната (більярд, настільний теніс, настільний футбол);
- лаунж-зона;
- дитяча кімната

На території комплексу буде розташований басейн площею 350 м<sup>2</sup>. Також передбачена окрема зона для дитячого басейну. Для мешканців комплексу басейн - прекрасна альтернатива багатолюдним пляжам або міським басейнам.

Дитяча зона комплексу – це приклад функціонального зонування. На території розміщено дитячий майданчик, який виконує функцію міні-парку.

Усередині комплексу розташована дитяча кімната, яка стане місцем для соціалізації дітей і де є все необхідне для ігор.

Упорядковані лаунж-зони та кафе є гарним варіантом відпочинку, чудово підійдуть для проведення свят та зустрічей з друзями.

Турецький хамам, басейн-джакузі, сауна, парна дозволять відпочити та розслабитися, не залишаючи територію комплексу.

Грамотна організація громадських просторів у комплексі вигідно відрізняє проект, не менша увага була приділена самим апартаментам.

Загалом у комплексі 82 квартири затребуваних планувань.

Велика кухня відкритого планування з сучасними шафами та стільницями веде в простору вітальню, де з панорамних вікон і балконів відкривається приголомшливий вигляд.

Спальня є комфортним простором з панорамними вікнами.

Ванні кімнати повністю укомплектовані першокласною сантехнікою, меблями та оснащені електричними теплими підлогами, проточним водонагрівачем; все відрізняється функціональністю та шиком.

## **ОПЛАТА**

- Перший внесок - 30%  
Далі розстрочка до кінця будівництва раз на квартал (раз на 3 місяці)
- При оплаті 100% – знижка 5%

Дата закінчення будівництва: 03.2025

**Інформація оновлена: 28.05.2024 р.**

## **Фотогалерея**







