

# Апартаменти в житловому комплексі за 500 метрів від найпопулярнішого пляжу Лонг Біч, Іскеле (002201)



133 917 € - 2 331 006 €


🏠 Площа 46 м<sup>2</sup> - 98 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат Студія


1 спальня


2 спальні

 Меблі **Частково**

 До моря: **500 м**

 Локація: **Північний Кіпр, Іскеле**

 До аеропорту: **30 км**

 До центру  
міста: **1 км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

Розташований проект за 500 метрів від найбільшого пляжу на Північному Кіпрі «Лонг Біч» - район Іскеле.

«Лонг Біч» - це найпопулярніше місце серед туристів, оскільки пляж завдовжки кілька кілометрів чистої, прозоро-бірюзової води не залишить вас байдужим.

За кілька хвилин можна дістатися до загадкового міста - Фамагуста, та історичного - Саламіса.

Неподалік комплексу знаходиться популярний туристичний курорт Боаз з чарівними пляжами.

Також є власний «Біч клуб», який знаходиться прямиий на пляжі «Лонг Біч». Туди входить: басейн, ресторан та бар, і все це безкоштовно лише для власників апартаментів нашого комплексу.

На території проекту 25 поверховий, 5 зірковий елітний готель із чудовим видом на море.

### **3 житлові високоповерхові блоки:**

- Перший блок А 27 поверхів, 420 квартир. Здача в експлуатацію у червні 2023 року.
- Другий блок Б 29 поверхів 454 квартири. Здача в експлуатацію у вересні 2023 року.
- Третій блок З 31 поверх, 490 квартир. Здача в експлуатацію у грудні 2024 року.

Так само 7 житлових малоповерхових блоків по периметру, де в кожному по 5 поверхів. Не залишаючи територію комплексу, можна спланувати цікаве дозвілля, а ще щодня насолоджуватися сучасною розкішшю та комфортом.

### **Першокласна інфраструктура включає:**

- Казино
- Спа
- Аквапарк
- Тренажерний зал
- 10 басейнів на 7000м
- Басейн на даху
- Тенісний корт
- Міні гольф
- Пляжний волейбол
- Барбекю зона
- Ігровий майданчик
- Дитячо-розважальний центр

- Органічний сад
- Магазили, салони краси
- Рибний та м'ясний ресторани
- Кінотеатр просто неба

Всі кімнати відрізняються висококласним дизайнерським оформленням, для облаштування декору використовувалися сучасні та безпечні матеріали.

У всіх квартирах є просторий балкон, з якого відкривається вид на узбережжя або інфраструктуру комплексу.

Якісне покриття для підлоги.

Красива кераміка у ванній кімнаті та сучасна сантехніка.

У всіх квартирах є просторий балкон, з якого відкривається вид на узбережжя або на інфраструктуру комплексу.

### **Квадратура квартир:**

- студія від 45м<sup>2</sup>
- 1+1 від 55м<sup>2</sup>
- 2+1 від 98м<sup>2</sup>

### **Оплата:**

30%-перший внесок;

70% - до отримання ключів.

30% - перший внесок;

40% - до отримання ключів;

30% - оплата протягом року без нарахування%.

50% - перший внесок;

50% - до отримання ключів.

**Інформація оновлена: 28.03.2025 р.**

## **Фотогалерея**



