

# Житловий комплекс на краю скелі з неймовірно широким кутом огляду 270 градусів в районі Татлису (003193)



249 417 € - 2 645 690 €

🏠 Площа 72 м<sup>2</sup> - 468 м<sup>2</sup>

1 спальня

🏠 Кімнат

2 спальні

3 спальні

4 спальні


🪑 Меблі


Частково

🌊 До моря:

м

 Локація: **Північний Кіпр, Кіренія**

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Розкішний проект, єдиний у своєму роді комплекс на Північному Кіпрі.

Одне з найкрасивіших місць у Есентепі. Перша черга комплексу знаходиться на відстані 0 від моря!

Вілли, розташовані в першій фазі на першій лінії, буквально ширяють над Середземним морем.

Відмінна можливість для інвестицій та для покупки курортної нерухомості.

**У проекті буде передбачена вся інфраструктура:**

- басейн з водоспадом,
- спа-зона,
- спорт/тренажерний зал,
- коворкінг-зона.

Вигляд на море буде практично з будь-якої квартири і більшість мешканців засне під шум хвиль :) У двох хвилинах від комплексу знаходиться самий фешенебельний ресторан з гарним вибором вин і найсмачнішою середземноморською та європейською кухнею, у літній сезон у барі готують дивовижні коктейлі.

### **У комплексі представлені:**

- 8 ексклюзивних вілл 4+1, розташованих прямо на краю скелястої скелі. Вони мають терасу на даху з неймовірним 360-градусним оглядом на море та гори. Кожна вілла має одноповерхове бунгало на задньому фасаді, де розташовані спальні та басейн. Три спальні з вбудованими шафами виходять в сад перед морем, пропонуючи чудовий вигляд як зсередини, так і зовні.
- 6 дворівневих вілл 3+1, розташованих над віллами першого ряду. Це забезпечує неймовірний вид на море. Вілли цього ряду мають критий гараж та простору кімнату для відпочинку на цокольному поверсі. Житлові приміщення на першому поверсі відкриваються в гарний сад з басейном, а три спальні з ванними кімнатами пропонують вид на море та гори з усіх боків.
- 8 дворівневих апартаментів Лофт 2+1, що пропонують затишне проживання.
- 4 пентхауси з 3+1, що володіють просторими терасами і приголомшливим видом на море та гори.
- 4 квартири 3+1 з садом, що надають зручності життя в апартаментах у поєднанні з власним садом.
- 8 дворівневих пентхаусів 2+1, з відкритими просторами та сучасним дизайном.
- 30 квартир 1+1 із садом, ідеальних для невеликих сімей чи індивідуальних покупців, які шукають затишне житло із власним садом.
- 30 пентхаусів 2+1 з терасою, що пропонують простір та розкіш життя на високому рівні.

### **Інфраструктура:**

- аквапарк
- американська кухня
- відеоспостереження
- ландшафтний дизайн
- територія, що охороняється
- прибудинкове паркування



- стіни зі звуко та теплоізоляцією
- барбекю
- генератор електроенергії
- дитячий басейн
- відкритий басейн з водяними гірками
- спа центр
- тренажерний зал
- послуги з оренди

Проект знаходиться у процесі будівництва та буде завершено у травні 2026 року. З

Забудовник пропонує гнучкий план оплати, де ви можете внести 40% початкового внеску і 60%, що залишилися, сплатити при отриманні ключів.

**Інформація оновлена: 12.08.2024 р.**

## Фотогалерея





