

# Новий комплекс комфортабельних вілл з прямим видом на Середземне море, в районі Есентепе (006272)



932 402 €

🏠 Площа 150 м<sup>2</sup>

🛏 Кімнат 4 спальні

 Меблі	<b>Частково</b>
 До моря:	<b>150 м</b>
 Локація:	<b>Північний Кіпр, Есентепе</b>
 До аеропорту:	<b>км</b>
 До центру міста:	<b>км</b>

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Новий комплекс комфортабельних вілл із прямим видом на Середземне море, розташований в районі Есентепе під Кіренією на Північному Кіпрі. Особливе розташування цього проекту - близькість до протяжних пляжів та відомих ресторанів у цьому районі.

Близькість до моря (150 м) та місцевих ресторанів та магазинів – безперечні переваги. На вас чекає життя в якому буде багато радості та задоволення поруч із прекрасними пляжами. Ви зможете проводити час зі своїми близькими без необхідності відлучатися до міста.

### Характеристики комплексу:

- Проект включає 14 приватних вілл з розкішним дизайном, розподілених по 2-х рядному плануванні
- Фасад кожної вілли виготовлений з натурального каменю.
- Будинки спроектовані як двоповерхові вілли, що складаються з 3 спалень та 3 ванних кімнат.
- Внутрішня площа кожної вілли – 150 кв. м., площа тераси – 70 кв. м.
- Перший поверх спроектований як простора вітальня відкритого планування з кухнею в американському стилі, двома просторими спальнями та двома ванними кімнатами.
- На другому поверсі знаходиться головна спальня з окремою ванною кімнатою та виходом на велику терасу, з якої відкривається захоплюючий вид на сад, приватний басейн та Середземне море.
- Кожна вілла має власний сад, прикрашений красивими квітами і пишними зеленими деревами.
- У цьому проекті використовуються високоякісні стандарти, матеріали та оздоблення, такі як водонепроникні стіни з атласною фарбою, високоякісні склопакети з ПВХ та вхідні двері з високоякісної нержавіючої сталі

### **Переваги:**

- Стратегічне розташування в Есентепі, що підходить як для відпустки, так і для тривалого проживання
- Чудовий вид на Середземне море та чарівні краєвиди
- Розкішні опції, такі як парковка та басейни
- Висока якість матеріалу, який використовується на всіх етапах будівництва, збільшує його цінність на ринку нерухомості
- Доступні ціни за таку розкішну можливість
- Пропоновані знижки при оплаті готівкою та гнучкі плани розстрочення платежів, що забезпечують привабливі фінансові можливості.

### **Відстань:**

- 200 м до пляжу
- 30 км до Кіренії
- 45 км/75 км до аеропорту



- Близькість до місцевих ресторанів та магазинів у цьому районі

Інформація оновлена: 13.08.2024 р.

## Фотогалерея





