

# Квартири у новому інвестиційному проекті в центральной частині району Махмутлар (002276)



126 000 € - 270 000 €

🏠 Площа 54 м<sup>2</sup> - 140 м<sup>2</sup>


🏠 Кімнат 1 спальня  
2 спальні

🏠 Меблі Частково

 До моря: **1500 м**

 Локація: **Туреччина, Аланія, Махмутлар**

 До аеропорту: **27 км**

 До центру міста: **10 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Представляємо вашій увазі новий інвестиційний проект в центральній частині району Махмутлар - самого швидкого розвитку з усіх районів Аланії.

Для будівництва проекту виділено велику територію площею 3 259 м<sup>2</sup>.

**Резиденція складається з одного блоку на 11 поверхів, включає 77 квартир:**

- 70 квартир планування 1+1 (54, 55, 58 та 64 м<sup>2</sup>),
- 7 квартир плануванням 2+1 дуплекс (123, 138 та 140 м<sup>2</sup>).

Кутові квартири 1+1 із двома балконами.

Всі квартири здаються з готовим фінішним оздобленням.

Блоки кондиціонерів будуть виведені до спеціально відведеного приміщення на зовнішньому фасаді будівлі.

Дах - керамічна черепиця, гідроізоляція, сертифіковані оздоблювальні матеріали.

### **Особливості квартир:**

- Висота стелі - 2,98
- Товщина внутрішніх стін – 10 см
- Товщина зовнішніх стін – 20 см
- Покриття підлоги: кераміка 1 класу
- Гранітні стільниці у кухонній зоні
- Фасад кухні - ламінований МДФ
- Душові кабінки
- Проточні водонагрівачі входять у вартість

### **Відстань:**

- До моря 1500 м
- До суботнього ринку 900 метрів
- До аеропорту Газіпаша 27 км.

### **Особливості комплексу:**

- Літній басейн 170 кв.
- Критий басейн 45 кв.м.
- Джакузі
- Дитячий басейн
- Сад
- Тенісний корт
- Автопарк на 80 місць для паркування
- Альтанка
- Дитячий ігровий майданчик
- Барбекю
- Ресепшн
- Сауна
- Хамам
- Римська парна

- Спортивний зал
- Дитяча ігрова кімната
- 2 ліфти
- Кімната управителя

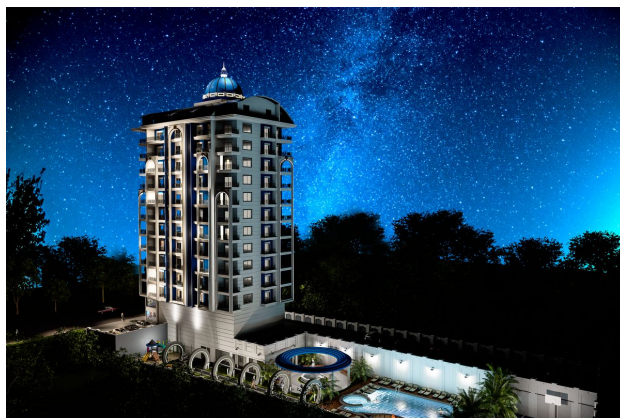
Початковий внесок 30%, залишок із можливістю розстрочення до закінчення будівництва.

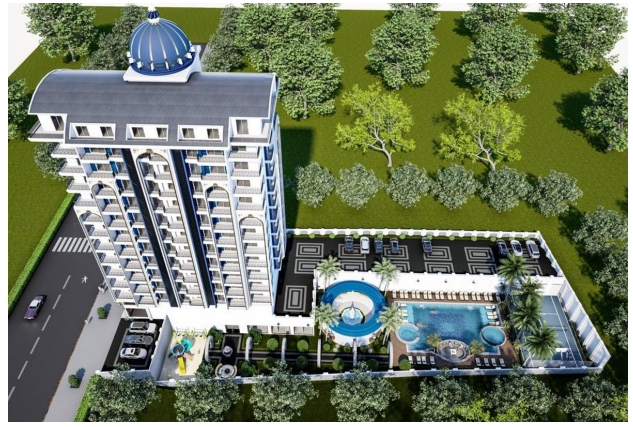
Початок будівництва: 01.12.2022

Закінчення будівництва: 01.12.2024

**Інформація оновлена: 12.11.2024 р.**

## Фотогалерея















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку