


# Таунхаус в житловому комплексі в Кабо-де-лас-Уертас, Аліканте (005237)



**1 330 000 €**

-  Площа **207 м²**
-  Кімнат **5 спальень**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Аліканте**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Житловий комплекс із 9 таунхаусів у Кабо-де-лас-Уертас, на території якого чудові середземноморські сади, басейн та джакузі на відкритому повітрі.

Кожен з 5 спальнями та 4 ванними кімнатами. Цей проект розроблено з максимальною деталізацією та ретельністю, з урахуванням критеріїв комфорту, приватності та енергоефективності.

Живіть біля моря з усіма зручностями міста!

А це означає, що в кроковій доступності від комплексу ви можете знайти всі необхідні вам послуги: супермаркети, транспорт, ресторани та багато іншого.

Неподалік від комплексу ви знайдете:

Пляж Ла Альбуферета, який, будучи невеликим та самотнім, високо цінується.

Міський пляж Осягне в самому центрі міста Аліканте.

Пляж Сан-Хуан з більш ніж 7-кілометровим піщаним берегом та прозорою водою.

А також, невеликі та дуже затишні кам'янисті бухти Кабо-де-лас-Уертас.

Ви можете вибрати зручний для вас пляж, не використовуючи при цьому свій автомобіль.

Ви також знайдете поля для гольфу найвищого рівня в безпосередній близькості від дому і пристань для яхт всього за кілька кілометрів. Що стосується решти послуг, то в районі є престижні школи, університети, а також комерційні, культурні та розважальні пропозиції. Все, що ви могли б побажати, для зручного життя та відпочинку.

Будинки задумані як міські шале серед усіх переваг міста і поруч із морем. Унікальні будинки, які поділяють чудові середземноморські сади, басейн та зони відпочинку. Комплекс є ідеальним поєднанням комфорту та приватності, не відмовляючись від швидкого зв'язку зі службами та транспортом міста Аліканте.

Загальні зони житлового комплексу надають у ваше розпорядження сади з деревами з низьким водоспоживанням та автоматичним поливом. Крім того, басейн із солоною водою, пропонуючи більш стійку та безпечну для здоров'я систему обслуговування. Ще один із заходів щодо захисту планети, реалізованих у вашому новому будинку – передустановка для підзарядки електромобілів у гаражі.

Устаткування. Повністю мебльована та обладнана побутовою технікою кухня, обладнані та мебльовані ванні кімнати, підлога з підігрівом по всьому будинку, система зонального кондиціонування (Airzone) у всіх приміщеннях, система аеротермія та сонячні панелі на даху будинку, система «розумний дім».

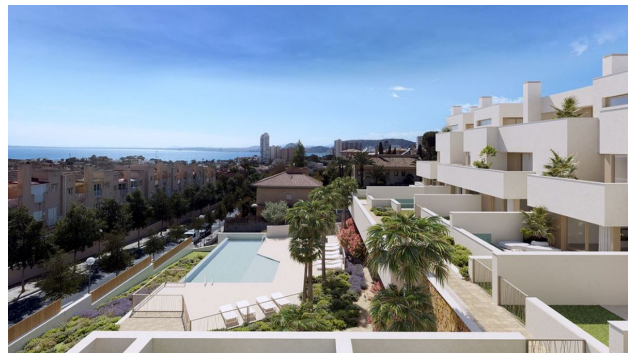
Закінчення будівництва 2026 рік

#### **Опис:**

- Спальні: 5
- Ванні кімнати: 4
- Вітальні: 1
- Кухня: Американка – з побут. ел. тех.
- Корисна площа: 162 m<sup>2</sup>
- Побудована територія: 207 m<sup>2</sup>
- Тераса: 75 m<sup>2</sup>

**Інформація оновлена: 14.02.2024 р.**

## **Фотогалерея**







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку