








# Сучасні апартаменти в ЖК, район Боаз (001278)



**136 132 € - 431 374 €**

-  Площа **39 м<sup>2</sup> - 325 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **Студія**  
**1 спальня**  
**2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **300 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Боаз**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Унікальний житловий комплекс у дубайському стилі у районі Боаз.**

Складається з 7 блоків, у кожному блоці 21 поверх, звідки відкривається неймовірний краєвид на Середземне море.

### Планування:

- студія площаю 39 м<sup>2</sup>
- 1+1 площаю 58 м<sup>2</sup>
- 2+1 площаю 100 м<sup>2</sup>
- 3+1 площаю 125 м<sup>2</sup>

### Характеристики квартир:

- Кухонні меблі: кухонні шафки до стелі, стільниця зі штучного каменю
- Обладнана ванна кімната: бойлер, підвісний унітаз, раковина з тумбою та дзеркалом, душова кабіна, змішувачі, 4-х сторонній змішувач для душу
- Підігрів підлог у ванних кімнатах
- Підлогова кераміка (2 варіанти)

- Ламінат у спальні (за бажанням)
- Протипожежний спринклер
- Швидкісні ліфти
- У кожному будинку індивідуальний спортзал, басейн та дитяча зона
- Панорамне скління
- Пофарбовані стіни (2 варіанти білого кольору у стандартному оформленні)

### **Інфраструктура комплексу:**

- басейни
- критий басейн
- дитячий басейн
- сауна
- хаммам
- джакузі
- басейн з підігрівом
- тренажерний зал
- дитячий ігровий майданчик
- тенісний корт
- футбольний майданчик
- фонтан та сад
- кав'ярня
- зона барбекю

### **Варіанти оплати:**

- 30% початковий внесок, 70% протягом 84 місяців
- 40% початковий внесок, 36% до отримання ключів, 24% покривається за рахунок гарантованої оренди квартири (3 роки \* 8%)
- 50% первісний внесок, кешбек 6% річних може бути використаний як оплата за квартиру, 50% до отримання ключів + 3% гарантованої оренди, 8% річних

**Інформація оновлена: 27.03.2025 р.**

## **Фотогалерея**



