








# Квартири в прибережному житловому комплексі преміум-класу в центральній частині Дубая в районі MBR City (008207)



# 354 000 €

 Площа	68 м <sup>2</sup> - 218 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня 2 спальні 3 спальні 4 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	ОАЕ, Дубай
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Панорамний вид
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт

## Опис

Прибережний житловий комплекс преміум-класу, будівництво якого запуснено у центральній частині Дубая в районі MBR City.

Новий проект розміститься на березі лагуни з кришталево чистою водою.

Складання комплексу в експлуатацію заплановано на 3 квартал 2025 року.

У 42-поверховій житловій вежі розташуються апартаменти з 1-4 спальнями та балконами загальною площею від 68 до 218 кв. м.

У всіх резиденціях з 2 і більше спальнями передбачена кімната для покоївки.

У всіх апартаментах будуть вбудовані вбиральні, повністю оснащені кухні. Для максимального комфорту резидентів у житловому комплексі передбачені зручності світового рівня: Залежно від розташування апартаментів резиденти комплексу зможуть милуватися вражаючими краєвидами заповідника дикої природи Ras Al Khor, панорамами Sobha Hartland та Downtown Dubai. З частини резиденцій відкриватиметься вид на культовий хмарочос Burj Khalifa.

### **Інфраструктура:**

- Велика площа 22,500 кв.
- Відкритий спортзали
- Басейни для дорослих та дітей
- Сауна
- Дитяча ігрова зона
- Зона для барбекю
- Крита парковка
- Магазины та ресторани

Стартова ціна апартаментів з 1 спальнею становить 354 000 USD.

Оскільки комплекс розташований у freehold-зоні, нерухомість тут доступна для покупки іноземцям.

**Інформація оновлена: 02.09.2023 р.**

## **Фотогалерея**

