






# Апартаменти в новому житловому комплексі у стилі бутік у районі Фамагуста (00293)



**305 945 € - 390 443 €**

-  Площа: 120 м<sup>2</sup> - 147 м<sup>2</sup>
-  Кімнат: 2 спальні  
3+1 гарден-дуплекс
-  Меблі: Частково
-  До моря: 900 м
-  Локація: Північний Кіпр, Фамагуста

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Апартаменти в новому житловому комплексі в стилі бутик. Поєднує урбаністичний стиль та справжню елегантність, домашній затишок та сучасну обстановку.

Комплекс розташований на величезній території 21 190 м<sup>2</sup> всього за 900 метрів від пляжу. Перевагою також є величезна кількість зелених ландшафтних насаджень та зон відпочинку.

Проект складається з 10 вілл та трьох блоків апартаментів.

### Планування у продажу:

- 2+1 лофт площа 120 м<sup>2</sup>
- 3+1 гарден площа 147 м<sup>2</sup>

У комплексі також є зона відпочинку на відкритому повітрі, лаундж, фітнес-центр на відкритому повітрі та майданчик для йоги, критий спортивний зал, закритий та відкритий басейни, ресторан, супермаркет, сауна, дитячий майданчик, наземне

паркування та бар біля басейну. У післяпродажне обслуговування входить обслуговування комплексу компанії, що управляє.

### **Технічні характеристики:**

- автоматична центральна генераторна система
- камери відеоспостереження
- пандус для інвалідних візків
- вбудовані шафи у всіх спальнях
- зона барбекю у лофт-апартаментах
- мультиінвенторна система кондиціювання повітря

### **План оплати:**

- 35 % під час підписання договору купівлі-продажу
- 30 % до отримання ключів без відсотків (травень 2026) рівними частинами поквартально чи помісячно
- 35% після отримання ключів протягом 36 місяців без відсотків рівними частинами поквартально або помісячно
- при виплаті до отримання ключів надається знижка

Дата початку будівництва: 03.2023

Дата закінчення будівництва: 05.2026

**Інформація оновлена: 08.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**











