

Розкішний житловий комплекс у районі Лапта, недалеко від туристичного центру Північного Кіпру – Кіренії (00393)



232 518 € - 1 893 941 €

🏠 Площа **78 м² - 147 м²**






1 спальня

🏠 Кімнат **5 спалень**

6 спалень

2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Північний Кіпр, Кіренія
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на гори
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Проект розташований на заході в районі Лапта, за 22 хвилини їзди до туристичного центру Північного Кіпру – Кіренії.

Проект складається з 152 квартир і 10 вілл преміум класу із захоплюючими видами на море та гори.

Проект знаходиться недалеко від пляжів Sunas Beach Bar, Sardunia, Camelot, пішої доріжки Lapta, готелів Merit та ін.

На території комплексу буде така інфраструктура, як ресторан, 2 відкритих басейни, критий басейн з підігрівом, міні-маркет, офіс компанії, що управляє, дитячий майданчик, міні аквапарк та ін.

У проекті є 8 різних типів житла, кожному типу було присвоєно ім'я планети відповідно до їх розміру.

Також на території комплексу ви зможете провести час зі своїми близькими до Nova Center, який знаходиться при в'їзді на територію проекту.

Типи об'єктів:

- 1+0 студії на цокольному поверсі та пентхауси (Mercury)
- 1+1 на цокольному поверсі та пентхауси (Mars)
- 2+1 на цокольному поверсі та пентхауси (Venus)
- 2+1 з лінійним басейном на цокольному поверсі та пентхауси (Earth)
- 3+1 з лінійним басейном, на цокольному поверсі та пентхауси (Neptune)

Типи вілл:

- Вілли 5+2 (Saturn)
- Вілли 6+2 (Jupiter)

Комплекс ідеальне місце для проживання в перлині кристально чистого Середземного моря з невимовними видами на заході сонця і світанки, що поєднуються з чистим гірським повітрям. Просторі планування, сучасна архітектура, великі басейни, шикарний ландшафтний дизайн, що переплітається з неймовірними пейзажами, ексклюзивна та ліквідна пропозиція на ринку нерухомості Північного Кіпру.

Інфраструктура:

- Відкритий басейн (875 м2)
- відкритий басейн (250 м2)
- Міні-аквапарк
- Критий басейн з підігрівом
- Міні маркет
- Спортзал
- Сауна

- Ресторан/кафе
- Крита ігрова зона
- Дитячий майданчик на відкритому повітрі
- Салон краси
- Офіс керуючої компанії
- Ландшафтний дизайн

Технічні характеристики:

- Автоматична центральна генераторна система для всіх місць загального користування та будинків
- Система безпеки та бар'єрів
- Камери відеоспостереження
- Залізобетонні підземні центральні резервуари для води
- Кухонна стільниця з італійського каменю Lapites у віллах та квартирах.
- IP домофон у віллах та квартирах
- Обладнана барбекю зона на всіх віллах та пентхаусах (крім пентхаусів-студій)
- Мультиінверторна система кондиціювання повітря марки Hisense у квартирах
- Система кондиціювання VRF бренду Mitsubishi на віллах
- Джакузі на віллах
- Переливний басейн на віллах
- Камін у віллах
- Тераса на даху та бар у віллах
- Душ просто неба (поряд з басейном) на віллах
- Стільниця з італійського каменю для умивальників на віллах
- Сауна у віллах 5+2 та 6+2
- Пральня у віллах 5+2 та 6+2
- Внутрішній сад у віллах 5+2 та 6+2
- Кімната у підвалі у віллах 6+2

План оплати:

- 35% початковий внесок
- 30% безвідсоткова розстрочка до закінчення будівництва
- 35% розстрочка на 36 місяців після закінчення будівництва

Дата початку будівництва: 03.2024

Дата закінчення будівництва: 04.2027

Інформація оновлена: 11.04.2025 р.

Фотогалерея

