







# Затишні квартири в житловому комплексі в самому серці Кіренії (001300)



**157 343 € - 221 445 €**

-  Площа **65 м<sup>2</sup> - 80 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня  
2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1000 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Кіренія**
-  До аеропорту: **45 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Сучасний житловий комплекс розташований у самому серці Кіренії.

Він поєднує в собі сучасний дизайн, зручність розташування та комфорт для вашого життя.

Ваш новий будинок розташований у центрі Кіренії, а це означає, що всі необхідні зручності знаходяться у кроковій доступності. У вашому розпорядженні ресторани, магазини, кафе та багато інших закладів. Близькість до моря та порту.

Від вашої квартири до берега моря всього 20 хвилин пішки, що дозволить вам насолодитися свіжим повітрям та прогулянками пляжем. Порт знаходиться всього за 5 хвилин їзди, що забезпечує зручний доступ до морського відпочинку.

Якщо ви дбаєте про майбутнє своїх дітей, школа ESK знаходиться всього за 20 хвилин ходьби. Це дозволить вам без зайвих складнощів надати їм якісну освіту.

Ваша квартира - це просторий простір, де на вас чекає затишок і комфорт.

## **Планування:**

- 1+1 площа 65 м2
- 2+1 площа 80 м2

## **Характеристика квартир:**

- Центральне розташування
- Відеоспостереження та система безпеки
- Звуко- та теплоізоляція між поверхами
- Вибір матеріалу за бажанням клієнта (вибір підлоги, ванної кімнати та кухні)
- Першокласні матеріали та якість виготовлення
- Каркас із залізобетону та ПВХ. трубопровід
- Гідроізоляція даху
- Кухонні шафи з глянцевого акрилу (верх/низ) – різних кольорів та варіантів.
- Алюмінієві зовнішні вікна та балконні двері з подвійним склінням та теплоізоляцією
- Внутрішні двері American Press
- Центральна супутникова система
- Центральна інтернет-система
- Інфраструктура кондиціювання повітря
- Вхідні сталеві двері
- Вбудовані шафи
- 60-літровий термосифон
- 100-літровий вбудований загальний бак для води

## **План оплати:**

- 35% початковий внесок
- Розстрочка 35% до здачі під ключ
- 30% безпроцентна розстрочка протягом 12 місяців після передачі ключів

Дата закінчення будівництва: 2025

**Інформація оновлена: 08.10.2024 р.**

# Фотогалерея





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку