

# Апартаменти курортного комплексу від забудовника в Киренії (002302)



184 149 € - 448 718 €

📏 Площа 75 м<sup>2</sup> - 232 м<sup>2</sup>

Студія

🏠 Кімнат

1 спальня

2+1 пентхаус

3+1 пентхаус

🪑 Меблі


Частково

🌊 До моря:

м

📍 Локація:

Північний Кіпр, Киренія

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Курортний комплекс це справжній рай, де можна насолодитися розкішним відпочинком на березі Середземного моря на Північному Кіпрі.

Пропонуємо вам всю інфраструктуру, необхідну для комфортного проживання – від розкішних номерів до ресторанів, спа-центру та басейнів.

Комплекс розташований в красивому місці, в оточенні мальовничих пейзажів, де Ви зможете відпочити від міської суєти та насолодитися тишею та красою природи. У нас є все необхідне для відпочинку та розваг – від прогулянок пляжем до занять спортом.

### Планування:

- студія площа 80,8 м<sup>2</sup>
- 1+1 лофт з виходом у сад площа 74,8 м<sup>2</sup>
- 2+1 пентхаус площа 160,15 м<sup>2</sup>
- 3+1 пентхаус площа 231,7 м<sup>2</sup>

### План оплати:

Перший варіант:

- 40% початковий внесок
- 30%, що залишилися, підлягають оплаті за 6 місяців до завершення (можна виплачувати щомісяця, раз на два місяці, щоквартально)
- 30% при передачі ключів у грудні 2024 року

**Другий варіант:**

- 40% початковий внесок
- 30% при передачі ключів у грудні 2024 р. (оплачується щомісяця, раз на два місяці, щоквартально)
- 30% до оплати 8% до грудня 2025 р. (може виплачуватись щомісяця, раз на два місяці, щоквартально)

Ціна може бути збільшена після досягнення 10% продажів (+10%), 30% продажів (+15%), 60% продажів (+15), 85% продажів (+10).

**Характеристика квартир:**

**Тепло та звукоізоляція**

- Сучасні кухонні гарнітури
- Ідеальна стандартна сантехніка
- Всесвітньо відома побутова техніка: ванни та душові кабінки (HAFELE - німецька компанія)
- Вибір великої керамогранітної підлоги на кухні/ванній кімнаті
- 5-річна гарантія на будівництво
- Кондиціонери у кожній кімнаті
- Високоякісна вбудована кухня та шафи (електрична плита та духовка, витяжка, посудомийна машина, холодильник)
- Підвісна стеля на всю висоту зі світлодіодними точковими та смуговими світильниками у всіх кімнатах
- Алюмінієві розсувні двері та вікна з подвійним склінням
- Розкішна духова та ванна кімната в люксі
- Тераса з вбудованим освітленням та розетками
- Тераса на даху

- Високоякісні дизайнерські внутрішні двері та сучасні вхідні двері
- Паркування у дворі

### **Зручності:**

- Цілодобова технічна служба
- Комунальні басейни
- Ресторан
- Зони для засмаги
- Ландшафтні сади: повністю спроектовані та засаджені
- Велосипедна доріжка
- Центральна генераторна система

### **Підземний спа-центр:**

- Закритий басейн
- Фітнес центр
- Хаммам
- Масажний та розслаблюючий кабінет
- Міні-бар

Дата закінчення будівництва: 12.2024

**Інформація оновлена: 07.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**







