

# Сучасний житловий комплекс з різноманітними квартирами з видом на море в Іскелі (003303)







174 825 € - 298 368 €

📏 Площа 87 м<sup>2</sup> - 118 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат 1 спальня  
2 спальні

🪑 Меблі Частково

-  До моря: **450 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Іскеле**
-  До аеропорту: **55 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

**Сучасний житловий комплекс**, що пропонує різноманітні квартири з видом на море.

**Розташований в 450 метрах від захоплюючого духу пляжу**, який є чудовим місцем для спокійного життя або просто насолоди відпочинком. Весь проект займає понад 2700 м<sup>2</sup>.

За кілька кроків від піщаного пляжу, далеко від міської суєти, але з простим доступом до ділових і розважальних центрів, робить Північний Кіпр будинком вашої мрії — це

ідеальний баланс між тишею та активним способом життя.

### **Планування у продажі:**

- **1+1** площа 87 м2
- **2+1** площа 101-118 м2

### **Інфраструктура комплексу включає:**

- Басейни критий та відкритий
- Басейн на даху, з чудовим краєвидом на море
- Сауна
- Фітнес зал
- Дитячий майданчик
- Кафе
- Рецепція
- Лобі
- Керуюча компанія
- Трансфер до пляжу

### **Район Лонг Біч обирають, бо:**

- Чудовий регіон для інвестицій у нерухомість
- Популярний регіон для відпочинку та короткострокової оренди
- Морське узбережжя із золотими піщаними пляжами
- Сучасна інфраструктура, розроблена муніципалітетом
- Численні зручності
- Близькість до найкращих освітніх центрів

70% із 93 квартир з видом на море. Перегляд відкривається на морі з 4 поверху.

### **Особливості квартир:**

- Центральна система кондиціонування VRF
- Тепла підлога
- Вбудовані шафи, кухонний гарнітур
- Повністю обладнаний СУ

### **Розташування:**

- 45 хв - Аеропорт Ерджан
- 300m до моря з піщаним пляжем
- 7 хв до м. Фамагуста
- 5 хв до медичної клініки ТРСК
- 5 хв до британської приватної, державної школи

## **Спеціальні пропозиції щодо плану оплати до 30.11.2024 р.:**

### **План оплати 1:**

- **Депозит:** 5%
- **Початковий внесок:** 30% протягом 1 місяця
- **Безвідсоткова розстрочка:** 65% на 12 місяців
- 5% під час передачі ключів
- **Підключення до комунальних послуг:** £2000 при передачі ключів
- Передача ключів після завершення будівництва за 100% оплати

### **План оплати 2:**

- **Депозит:** 5%
- **Початковий внесок:** 35% протягом 1 місяця
- **Безвідсоткова розстрочка:** 30% до передачі ключів
- **Безвідсоткова розстрочка:** 30% після передачі ключів терміном 18 місяців
- 5% під час передачі ключів
- Підключення до комунальних послуг: £2000 при передачі ключів
- **Пропозиція : 5 одиниць побутової техніки + кондиціонер**

### **План оплати 3:**

- **Депозит:** 5%
- **Початковий внесок:** 45% протягом 1 місяця
- **Безвідсоткова розстрочка:** 50% до передачі ключів
- **Підключення до комунальних послуг:** £2000 при передачі ключів
- **Пропозиція : Повністю мебльований**

### **План оплати 4:**

- **Депозит:** 5%

- **Початковий внесок:** 45% протягом 1 місяця
- **Безпроцентна розстрочка:** 50% протягом 2 місяців
- **Підключення до комунальних послуг:** £2000 при передачі ключів
- **Пропозиція :** Повністю мебльований + 5% знижка

Виберіть один із зручних планів оплати та здійсніть свою мрію у цьому сучасному комплексі!

Дата закінчення будівництва: 01.06.2025

Інформація оновлена: 12.11.2024 р.

## Фотогалерея



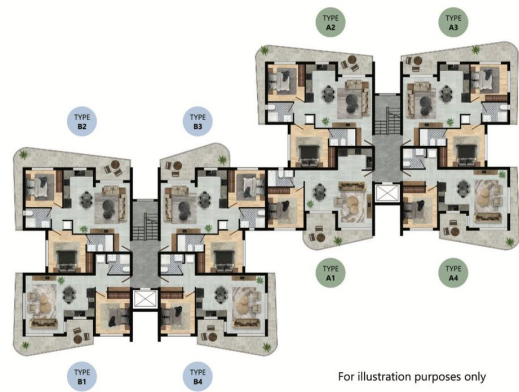












For illustration purposes only





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку