








# Таунхауси в престижному районі Лагуна (118317)



**367 298 € - 464 400 €**

-  Площа **211 м<sup>2</sup> - 238 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**  
**3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **3000 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **20 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Охорона
- ✓ Сад

## Опис

Власник таунхауса стає резидентом елітного клубу, тим самим отримуючи знижки до 50% на всю інфраструктуру одного із найбільших готельних комплексів Азії!

Близько 30-ти ресторанів та барів, СПА-центри, гольф-клуб, пляжний клуб, дитячий центр, вітрильний спорт, віндсерфінг, корти: волейбольний та тенісний та ін.

Великий комплекс таунхаусів та вілл з власними парковими зонами, що охороняється територією, знаходиться на території одного з найбільших готельних комплексів Азії.

У таунхаусі: сучасний дизайн інтер'єру продуманий до дрібниць – просторий перший поверх з вітальнею та кухонною зоною з виходом у власний сад. На 2-му та 3-му поверхах знаходяться спальні та зона для відпочинку. На ваш вибір є 2 варіанти будинків - з 2-ма спальнями на другому поверсі і просторою терасою на 3-му поверсі, або 3-я спальня на 3-му поверсі і власний басейн в саду!

Особливість: власник таунхауса стає резидентом клубу, тим самим отримує знижки на всю інфраструктуру району Laguna – у ресторанах, барах, СПА-салонах, знижки у гольф-клубі та кінному клубі.

### Опис:

- Здача: 2021 р.
- До моря: 3 км
- Спальні: 2 - 3
- Ванні: 3 - 4
- Житлова площа: 211 м<sup>2</sup>-238 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 220 - 222 м<sup>2</sup>

- Дохід: фактичний дохід від здавання в оренду
- Розстрочка: можлива від 1 до 5 років
- Фінансування: можливе розстрочення платежу від 1 до 5 років (1 рік – 3% річних, до 3х років – 5% річних, до 5 років – 7%).
- У вартість включено: оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери

### **Розташування:**

- Аеропорт 20 км
- Патонг 20 км
- Торговий центр 3 км
- Супермаркет 0.5 км
- Ресторани 0.3 км
- Госпіталь 20 км
- Гольф-клуб 2 км
- Яхт-клуб 10 км

**Інформація оновлена: 09.02.2024 р.**

## **Фотогалерея**







