

# Апартаменти та вілли в сучасному житловому комплексі в районі Есентепе (004278)



195 221 € - 437 063 €

📏 Площа 67 м<sup>2</sup> - 330 м<sup>2</sup>

Студія

🏠 Кімнат 1 спальня

2 спальні

3 спальні

🪑 Меблі Частково

-  До моря: **100 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Есентепе**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Новий житловий комплекс знаходиться в районі Есентепе, Кіренія.**

Клімат типовий середземноморський, завдяки морському бризу та сосновим лісам літній сезон дуже м'який, як і зима.

Загальна площа проекту – 85.000 м2.

Це сучасний житловий комплекс, що пропонує апартаменти та суміжні вілли. Комплекс розташований всього за 100 метрів від добре обладнаного пляжу, в оточенні захоплюючих видів на Середземне море та гори. Ідеальне місце для спокійного життя чи просто для відпочинку.

**Планування:**

- студія площа 42 м2 від 132 400 €
- 1+1 площа 67 м2 від 192 900 €
- 2+1 площа 68 м2 від 276 400 €
- вілла 2+1 площа 127 м2 від 287 900 €
- вілла 3+1 площа 265-330 м2 від 431 900 €

Доступна інфраструктура в Есентепі: ресторани та бари, салон краси, пошта, автозаправка. футбольний майданчик, місцеві супермаркети, банкомати, мечеть, лікарня, магазини для водних видів спорту, стадіон, середня школа, муніципалітет, асоціація Kızılay Esentepe (TRNC).

### **Розташування:**

- 26 км їзди до Кіренії, центру міста
- 7 км їзди до поля для гольфу, найбільшого на Кіпрі
- 46 км їзди до аеропорту Ерджан
- 32 км їзди до гір Бешпармак
- 55 км до Фамагусті, стародавнього міста
- 5 км до пляжу Тертл-Бей
- 56 км їзди до Лефкоші, столиці
- 2,5 км від села Есентепе

### **Інфраструктура:**

- Тренажерний зал / Спорт на вулиці
- Басейни
- Дитячий майданчик
- Тенісний корт
- Електровелосипедна дорога
- Ресторан
- Супермаркет
- Зони барбекю
- Бар на пляжі
- Міні гольф
- Сауна
- Бар

Інвесторам даного проекту надається **Карта Членства**, яка дає унікальні привілеї та переваги у всіх проектах та послугах забудовника, щоб об'єднати всіх клієнтів. Незабутні враження назавжди залишаться у спогадах.

- 10% знижка у всіх ресторанах та барах
- 10% знижка на заняття водними видами спорту
- 10% знижка на дайвінг та рибалку
- Безкоштовний вхід у басейни
- Безкоштовний вхід на спортивні та дитячі майданчики

**План оплати:** початковий внесок 30%, сума, що залишилася, в розстрочку на 60 місяців

**Інформація оновлена: 26.09.2024 р.**

## Фотогалерея



