







# Розкішна вілла в Лос Балконес, Торрев'єха, Аліканте (113237)



**690 000 €**

-  Площа **481 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Торрев'єха**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Розкішна та ексклюзивна вілла, розташована в одному з найбільш спокійних та зелених районів прекрасного міста Торрев'єха.

Ця вілла - винятковий витвір архітектурного та дизайнерського мистецтва, що має площу ділянки вражаючих 818 м<sup>2</sup> та загальну площу 481 м<sup>2</sup>.

**Усередині вілли на вас чекають 4 вишукані спальні і 4 розкішні ванні кімнати.**

Простора кімната, поєднана з висококласною американською кухнею, мебльованою та оснащеною стільницею із кварцового каменю та технікою «ВЕКО» для вашого комфорту.

Центральне опалення включено у вартість вілли, забезпечує тепло та комфорт у прохолодні дні.

Величезна ділянка включає приватний басейн і красивий сад із власними деревами, а також затишну зону для барбекю та душу, де ви можете приємно провести час із сім'єю та друзями.

У цій віллі можна насолоджуватися розкішшю та комфортом щодня.

**Серед додаткових зручностей:**

- Басейн з мозаїчним покриттям, розміром 10 x 5 м, солоною та водним світлодіодним освітленням.
- Барбекю зі стільницею, робочою поверхнею та світильниками.

- Кухонні меблі з FORMICA з вибором кольору, стільниця з компактного кварцового скла типу SILESTONE або змінного.
- Установка системи FANCOIL у спальнях та вітальні.
- Система світлодіодного висвітлення.
- Душові перегородки у всіх ванних кімнатах.
- Моторизовані вхідні двері для автомобілів.
- Водопровідна точка в підвалі для пральної та сушарки машини.
- Система «розумний дім» із контролем відкриття дверей.
- І, звичайно, ділянка середньої площі 818 кв.м. з красивим садом та дерев.

Ця вілла поєднує в собі розкіш, комфорт та сучасні технології, що робить її необхідним для життя та відпочинку.

Не пропустіть можливість отримати цей ексклюзивний житловий простір у Торрев'єсі.

**Інформація оновлена: 15.02.2024 р.**

## Фотогалерея

