


# Інвесторська квартира з власним садом у комплексі в районі Авсаллар (20000)



**170 000 €**

-  Площа **105 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2+1 гарден-дуплекс**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **900 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Авсаллар**
-  До аеропорту: **65 км**
-  До центру міста: **23 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

### **Квартира від інвестора в наймальовничішому місці Аланії – районі Авсаллар.**

Затишний комплекс на березі Середземного моря в оточенні соснових лісів, що наповнюють морське повітря цілющими фітонцидами. Для всіх, хто хоче жити в комфортному комплексі, подалі від міської метушні та звуків машин – цей варіант для Вас!

До моря та пляжу - 0,9 км. Безкоштовний трансфер на пляж та на фермерський ринок.

Над цим проектом працює одна з найкращих будівельних компаній Аланії, тому ви можете бути впевнені у безпеці своїх вкладень та у високій якості нового житла.

### **Опис квартири:**

- 2+1 садовий дуплекс
- площа 105 м2
- 1 поверх
- квартира В1 7

- панорамні вікна

Проект включає закриту облагороджену приватну територію та розвинену інфраструктуру:

- Відкритий великий басейн
- Два басейни з гірками
- Зона барбекю
- Дитячий ігровий майданчик
- Відкритий паркінг
- Фітнес
- Закритий зимовий басейн
- Хаммам
- Римська парова кімната
- Фінська сауна
- Дитяча ігрова кімната
- Тенісний корт
- Зони відпочинку біля басейну
- 450 місць для паркування (1 паркомісце для 1 квартири)
- Відеоспостереження та охорона 24/7
- Вхід на територію за картками

Внутрішня інфраструктура знаходиться під блоками А та В1.

**Технічні характеристики:** антибактеріальний фасад, шумо- та вологоізоляція згідно з європейськими стандартами ISO9001, сучасний ліфт, система протипожежної сигналізації, центральна супутникова система, охорона та відеоспостереження.

**В апартаментах:** сталеві двері з першокласним ступенем захисту, домофон з відеосистемою, підвісні стелі і точкове освітлення, фарба на стінах, що миється, керамограніт на підлозі, обладнані ванні кімнати, кухонний гарнітур європейського зразка, подвійні алюмінієві склопакети.

Квартира здаватиметься з чистовою обробкою, на підлозі керамічне покриття, точкове освітлення, склопакети з подвійним склінням, а також кухонними меблями з гранітною стільницею та обладнаними санвузлами.

## Розташування:

- До центру Аланії – 23 км.
- До аеропорту Газіпаша – 65 км.
- До аеропорту Анталія – 100 км.

## Термін будівництва:

Початок будівництва: жовтень 2021

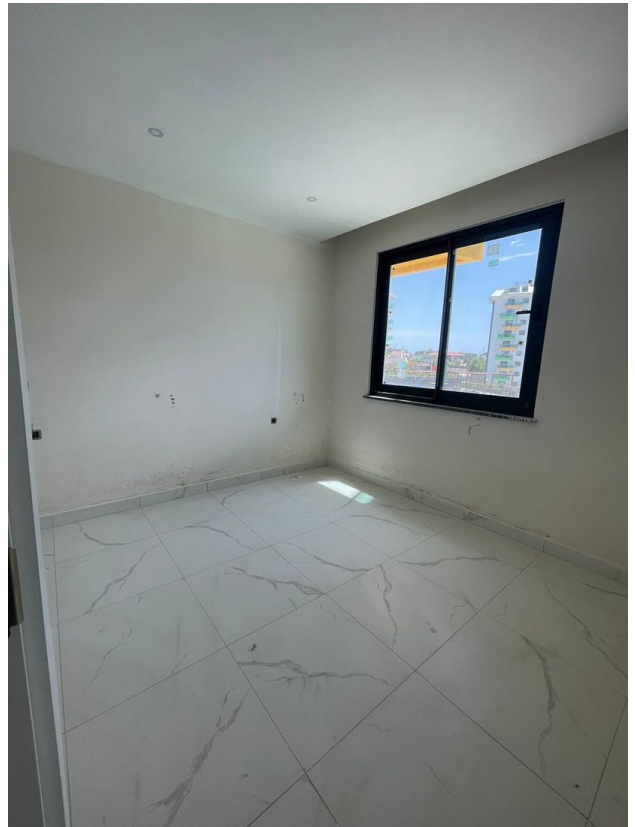
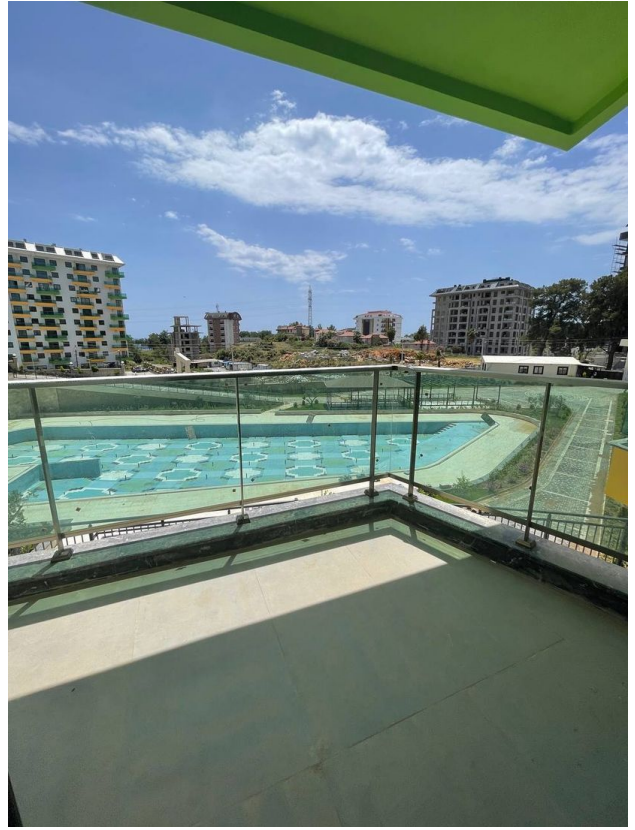
Закінчення будівництва: грудень 2024 року

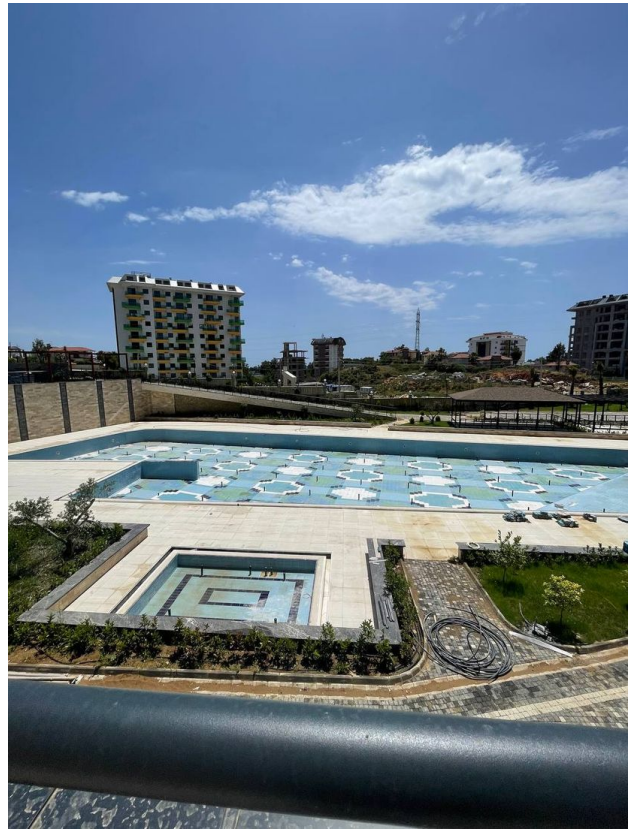
Інформація оновлена: 01.07.2024

## Фотогалерея



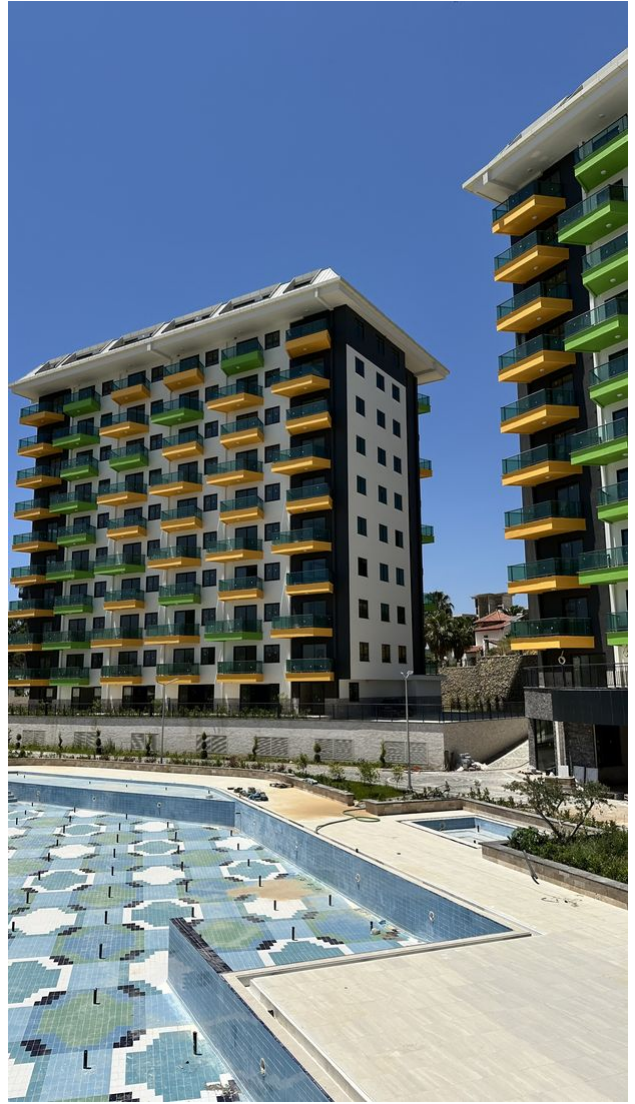




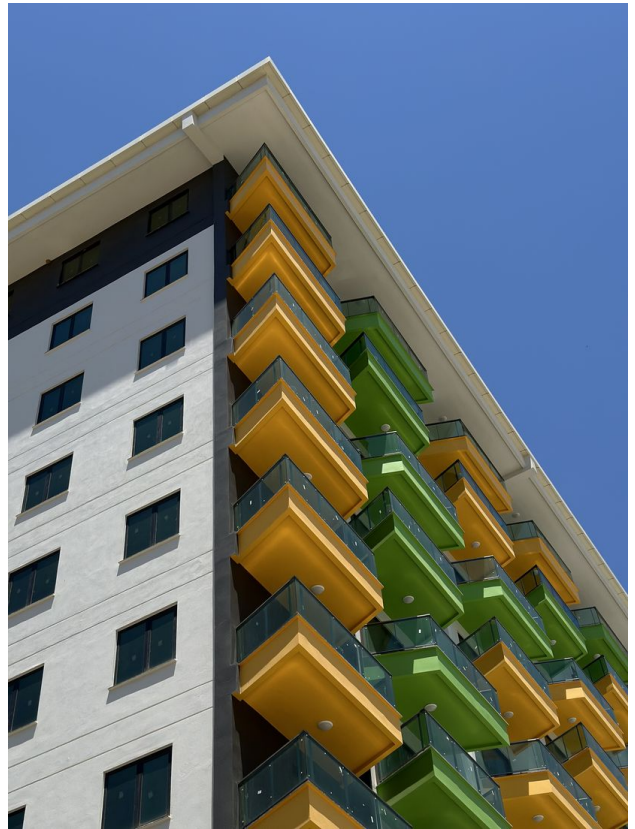




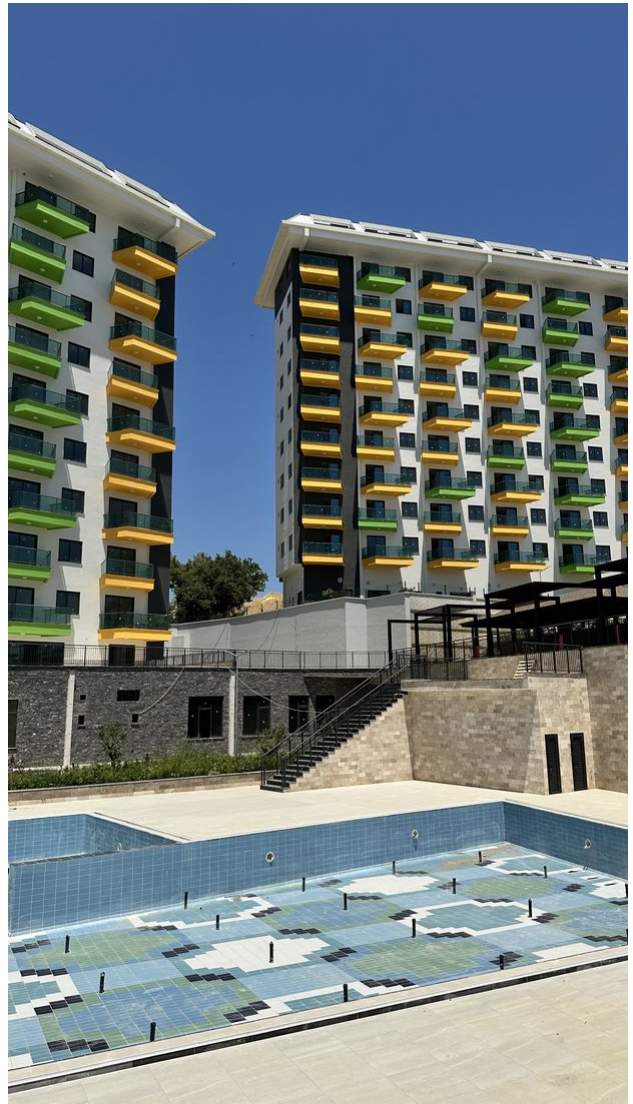












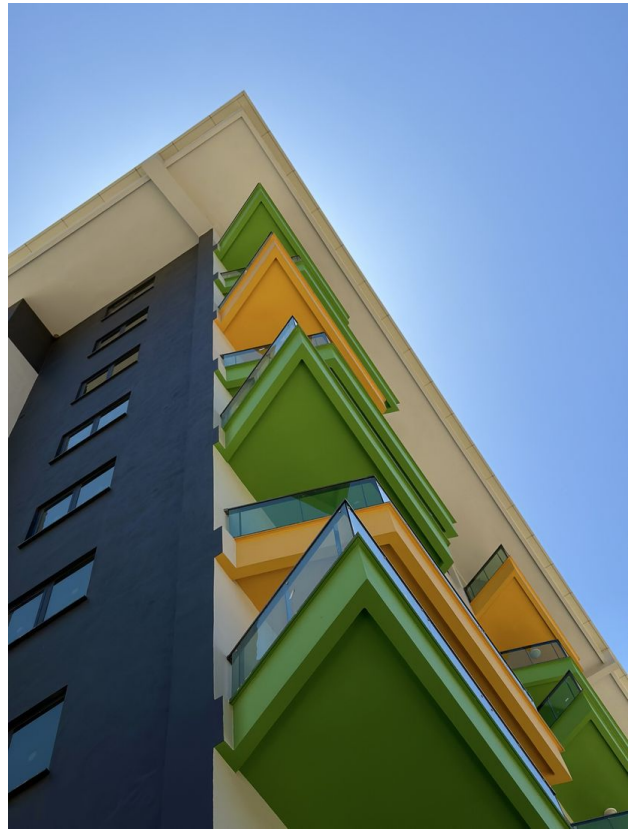


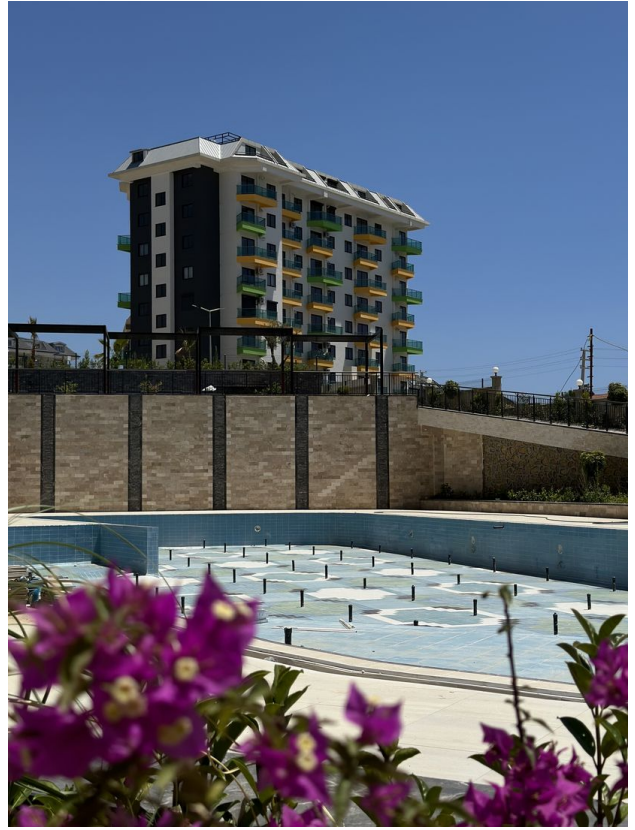








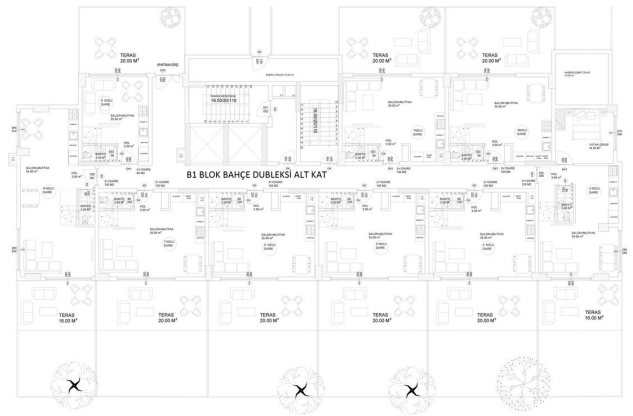
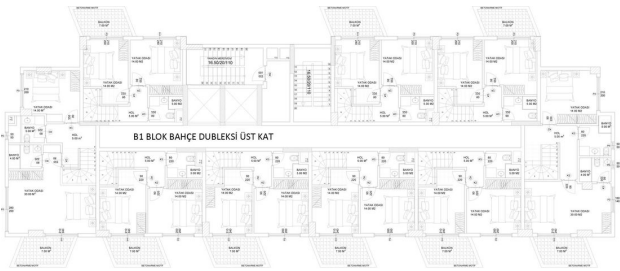
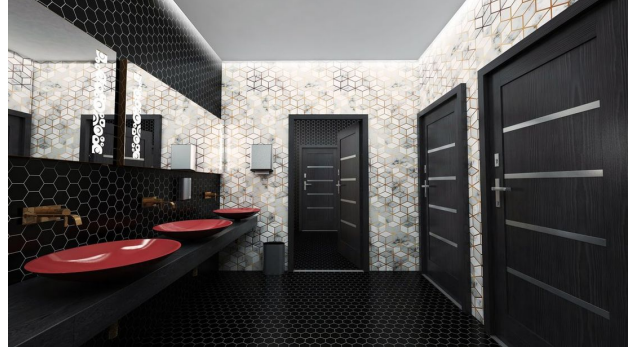
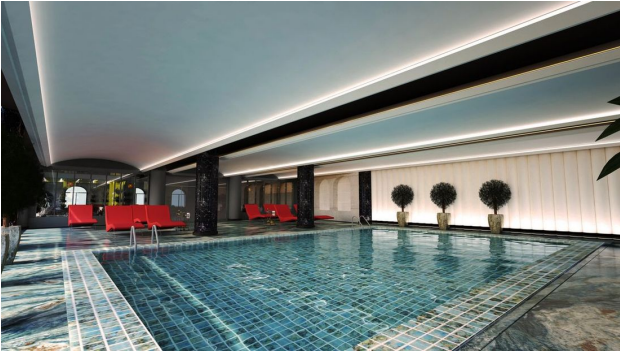
















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку