








# Великий комплекс вілл класу Luxe на півдні Пхукету, пляж Раваї (126317)



**461 147 €**

-  Площа **272 м<sup>2</sup> - 619 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **500 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **45 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Вид на сад

## Опис

Великий комплекс вілл класу Luxe на півдні Пхукет, в якому є все необхідне для життя та відпочинку!

Компанія забудовник пропонує контракт на 5 років управління з розподілом прибутку 80/20 на користь власника.

Комплек складається з 92 вілл 3-х типів площею від 272 до 619 кв.

Комплекс прилягає до території 5\* готелю та об'єднаний із ним загальною інфраструктурою.

Окрема будівля відведена під інфраструктуру комплексу, до якої входять: лобі, ресепшн, СПА-салон, ресторан, банкетний зал, фітнес-центр.

**На віллі:** простора вілла з продуманим плануванням з трьома спальнями. На першому поверсі є кухня, вітальня з обідньою зоною з прямим виходом на терасу до басейну. На другому поверсі розташовані 3 спальні з особистими вбиральнями та просторими ванними кімнатами. На території кожної вілли є приватний басейн, сад та ландшафтний дизайн.

**Особливість:** комплекс розташований на пляжі Раваї в безпосередній близькості від моря та прогулянкової набережної, а неподалік розташувався пляж Найхарн, який здобув загальну славу завдяки своїй красі, піщаному дну та прозорій блакитній воді. У вартість включено оздоблення з використанням високоякісних натуральних

матеріалів, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери, пакет меблів.

### Опис:

- Здача: 2023 р.
- До моря: 500 м
- Спальні: 3
- Ванні: 4
- Житлова площа: 272 - 619 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 139 - 606 м<sup>2</sup>
- Площа басейну: 16 - 35 м<sup>2</sup>
- **Дохід: 5 років управління з розподілом прибутку 80/20 на користь власника**
- Розстрочка: безвідсоткова розстрочка на період будівництва

### Розташування:

- Аеропорт 45 км
- Патонг 18 км
- Торговий центр 18 км
- Супермаркет 0,3 км
- Ресторани 0,3 км
- Госпіталь 20 км
- Гольф-клуб 15 км
- Яхт-клуб 8 км

Інформація оновлена: 08.02.2024 р.

### Фотогалерея



