







# Вілли преміум-класу в самому центрі Чангу (006492)



**558 774 € - 811 575 €**

-  Площа **280 м<sup>2</sup> - 348 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**  
**4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Чангу**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Управляюча компанія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад

## Опис

Комплекс вілл розташований в Чангу, в 3 хвилині їзди від пляжу, в 1 хвилині ходьби від Fitness Plus і Enso Sushi, в 2 хвилині ходьби від спа-салону Амо, в 10 хвилині ходьби від кафе Revolver, Doppio та безлічі ресторанів, супермаркетів, магазинів органічних продуктів.

Колись Чангу був в основному сільським районом далеко від пляжів, але швидко розвивався і зараз є популярним туристичним передмістям Денпасара.

Пляж Нелаян — це місце, де щоранку можна купити свіжу рибу, омарів, креветок тощо. Чангу, як і раніше, популярний серед серферів, вода чиста. Район, як і раніше, представляє особливу горбисту місцевість з рисовими полями.

### Планування вілл:

- **3 спальні** площа 280,15 м<sup>2</sup>, площа ділянки 231 - 237 м<sup>2</sup>
- **4 спальні** площа 306,74-348,22 м<sup>2</sup>, площа ділянки 251 - 265 м<sup>2</sup>

Гарний рифтоп з кухнею, що повністю функціонує, і просторою вітальнею. Дизайнерські меблі були виготовлені на замовлення спеціально для вілл.

Ідеально підходить для бізнесу та для життя. Вілли створені у відповідності з найвищими стандартами безпеки та будівництва. Надається гарантія на структуру, гідроізоляцію, антитермітну обробку та загальні дефекти.

Цілодобова охорона та служба консьєржів забезпечать безпечне та комфортне проживання.

Світла вітальня оформлена в японському стилі. Простора класична обідня зона поєднується із сучасною дворівневою вітальні біля телевізора, і разом вони створюють ідеальне поєднання зручності та краси.

Спальня та робоче місце розташовані на другому поверху. Ніщо не заважатиме вашому сну або робочому процесу завдяки звукоізоляції.

Особливий затишок та шарм надає натуральне дерево в декораціях. Балкон, великі вікна, місткі шафи і роздільний санвузол додадуть необхідні зручності.

#### **Умови оплати:**

- **35%** первісний внесок з безвідсотковою розстрочкою

29 РОКІВ ОРЕНДИ З ПРИОРИТЕТНИМ ПРАВОМ ПРОДОВЖЕННЯ

Дата закінчення будівництва: 3 квартал 2023 - 2 квартал 2024

**Інформація оновлена: 15.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**



