








Комплекс сучасних вілл в мальовничому районі Балі - Умалас (005493)



211 031 €

-  Площа **112 м²**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Чангу**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Сад

Опис

Комплекс із 30 сучасних вілл в мальовничому районі Балі — Умалас.

Комплекс розташований у мальовничому, тихому місці в 5-10 хвилинах їзди від наймодніших закладів Чангу та Семіньяку та найвідоміших пляжів.

Тиха та спокійна атмосфера, менше трафіку, безліч затишних кафе та ресторанів ідеально підійдуть для комфортного життя та відпочинку.

Комплекс знаходиться в 8-10 хвилинах від районів Berawa, Batu Bolong, Nelayan beach:

- Міжнародна школа та міжнародний дитячий садок - 5 хвилин.
- Найбільший тенісний центр на Балі – 4 хвилини.
- Супермаркет - 1 хвилина

Опис таунхауса:

- **2 спальні**
- ідеально для здачі у подовову оренду
- площа 112 m²
- вартість 220 000 \$
- окупність 4,5-6 років
- 150 \$ подовова оренда

- ROI 13,08%

2 варіанти дизайну інтер'єру.

У будівництві використовуються світові бренди:

- матраци (сша) king coil
- меблі teak wood
- австрійська фурнітура blum
- системи вентиляції та кондиціювання daikin

Швейцарська страховка - 1 рік (з можливістю продовження).

Сучасні професійні технології будівництва із максимальною стійкістю конструкції.

Гарантія на будівництво – 5 років.

Після підписання інвестиційного контракту із забудовником ви сплачуєте перший внесок у розмірі 25%.

По закінченню будівництва ви отримуєте ключі та документи.

30 років оренди.

Дата закінчення будівництва: 11.2023

Інформація оновлена: 01.04.2025 р.

Фотогалерея







