

# Ексклюзивний комплекс таунхаусів у культовій локації Балі (007493)



**261 200 €**

**🏠 Площа 108 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат 2 спальні**

**🪑 Меблі Частково**

**🌊 До моря: 300 м**

📍 Локація: **Індонезія, Балі, Чангу**

✈ До аеропорту: **км**

🏠 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

Ексклюзивний комплекс таунхаусів у культовій локації Балі.

### Інфраструктура:

- паркувальне місце
- ресторан
- басейн
- коворкінг

2 хвилини до пляжу Бату Беліг.

### Опис таунхауса:

- 2 спальні
- площа 108 m<sup>2</sup>
- вартість 280 000 \$
- оренда подобово 220 \$

- ROI 17,82%

Гарантоване зростання ціни до завершення будівництва до 30 %.

Матеріали преміальної якості.

### **У будівництві використовуються світові бренди:**

- швейцарська страховка – 1 рік (з можливістю продовження)
- сантехніка grohe
- матраци (сша) king koil
- меблі teak wood
- системи вентиляції та австрійська фурнітура blum

Сучасні професійні технології будівництва із максимальною стійкістю конструкції.

Гарантія на будівництво – 5 років.

### **Інвестиційний план:**

- Після підписання інвестиційного контракту ви сплачуєте **перший внесок у розмірі 25%**
- 25% наступні 3 місяці
- 25% наступні 3 місяці
- 25% після закінчення будівництва

У разі порушення строків будівництва надається письмове пояснення про причини затримки та компенсація інвестору у розмірі 1% на місяць від суми коштів, внесених інвестором.

28 років оренди.

Дата початку будівництва: 08.2023

Дата закінчення будівництва: 05.2024

**Інформація оновлена: 16.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**







