

# Комплекс розкішних вілл у заповідній зоні в Букиті (009493)



**500 000 € - 600 000 €**

**🏠 Площа** 186 м<sup>2</sup> - 275 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат**





**3 спальні**

**4 спальні**

**5 спалень**

**🪑 Меблі**

**Частково**

-  До моря: **300 м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Букіт**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад

## Опис

**Комплекс розкішних вілл у заповідній зоні в Букіті.**

Приголомшлива краса скелястих пляжів, преміальна інфраструктура острова:

- готелі міжнародного класу 5
- ресторани та пляжні клуби
- приватний басейн

6 хвилин до пляжу Самсара, 7 хвилин до пляжу Пантай.

**Вілла з 3 спальнями:**

- площа 186 м<sup>2</sup>
- вартість 500 000 \$

- ROI 11,34%
- 250 \$ подорова оренда
- елегантний інтер'єр з вишуканим видом на океан
- гарантоване зростання ціни на завершення будівництва до 30 %

#### **Вілла з 4 спальнями:**

- площа 211 м2
- вартість 550 000 \$
- оренда подорово 300 \$
- ROI 12,37%
- розкіш та затишок у тихій заповідній зоні
- гарантоване зростання ціни на завершення будівництва до 30 %

#### **Вілла з 5 спальнями:**

- площа 275 м2
- вартість 600 000 \$
- оренда подорово 350 \$
- ROI 13,23%
- приголомшлива філософія проекту: вид на океан з вершини скелястої скелі Улувату
- гарантоване зростання ціни на завершення будівництва до 30 %

#### **Ми використовуємо у будівництві світові бренди:**

- швейцарська страховка - 1 рік (з можливістю продовження)
- гарантія на будівництво – 5 років
- сантехніка grohe
- матраци (сша) king koil
- меблі teak wood
- системи вентиляції і кондиціонування daikin
- австрійська фурнітура blum

Сучасні професійні технології будівництва із максимальною стійкістю конструкції.

#### **Інвестиційний план:**

- 25% початковий внесок

- 25% наступні 3 місяці
- 25% наступні 3 місяці
- 25% після закінчення будівництва

Оренда 30+30 років продовження.

Дата початку будівництва: 4 квартал 2023

Дата завершення будівництва: 2 квартал 2025

**Інформація оновлена: 01.02.2024 р.**

## Фотогалерея



