

# Новий унікальний комплекс апартаментів на узбережжі Арабської затоки, Дубай (003495)



**699 000 € - 820 000 €**

**🏠 Площа** 75 м<sup>2</sup> - 270 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат** 2 спальні  
3 спальні

**🛋 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** м

**📍 Локація:** ОАЕ, Дубай

**✈ До аеропорту:** км

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

### Сучасний комплекс з трьох веж у Rashid Yachts & Marina.

Покупцям доступні елітні апартаменти з **2-3 спальнями** та ексклюзивним доступом до променаду, причалу P&O Marinas – Mina Rashid Marina та розважальним локаціям району.

Житлові об'єкти розміщуються на десяти поверхах у кожній вежі. У просторих резиденціях будуть балкон або тераса, вбиральня в головній спальні, вбудовані шафи в інших спальнях, пральня та просторе фойє.

Кухні у всіх типах нерухомості обладнані всім необхідним, включаючи холодильник та вбудовану варильну панель.

Завдяки своїй вражаючій архітектурі та зручностям світового класу, комплекс приваблює вимогливих власників яхт та поціновувачів розкоші вести такий спосіб життя, якого ніколи раніше не було.

Розташування Rashid Yachts & Marina у районі Міна Рашид відіграє вирішальну роль у привабливості цього нового комплексу. З'єднання мешканців з основними дорожніми

мережами, включаючи дорогу Шейха Зайда, забезпечує легкий доступ до центру Дубая, міжнародних аеропортів та багатьох інших подібних об'єктів без турбот.

Що відрізняє цей комплекс від інших, так це його близькість до Dubai Creek Harbour та найдовшого басейну на каналі, придатному для плавання, у Дубаї.

Мешканці також можуть користуватися прямим доступом до набережної, рясніє безліччю магазинів та ресторанів. Прекрасні види на пристань для яхт і обрій воістину культові. Насолоджуєтеся ви ранковою кавою або милуєтеся заходом сонця, ці види обов'язково зачарують вас.

### **Опис квартир:**

- 2к від 699.000 €
- 3к від 820.000 €

Продумані планування підкреслить дизайн інтер'єрів: сучасне оздоблення, продумані деталі та світлі відтінки. Панорамні вікна відкриють краєвиди на сучасний причал для яхт, водну гладь Арабської затоки або територію комплексу.

Будівництво нового комплексу в районі Rashid Yachts & Marina завершиться у третьому кварталі 2027 року.

**Інформація оновлена: 23.11.2023 р.**

## **Фотогалерея**







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку