








# Апартаменти з сучасним дизайном у новому житловому комплексі в районі Dubai Hills Estate (004495)



410 000 € - 899 000 €

 Площа	<b>67 м<sup>2</sup> - 167 м<sup>2</sup></b>
 Кімнат	<b>1 спальня</b>
	<b>2 спальні</b>
	<b>3 спальні</b>
 Меблі	<b>Частково</b>
 До моря:	<b>м</b>
 Локація:	<b>ОАЕ, Дубай</b>
 До аеропорту:	<b>км</b>
 До центру міста:	<b>км</b>

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Новий житловий проект, що включає три башти на загальному подіумі.**

Кожна вежа буде висотою 22 поверхи та додатково рівень даху. Житлові поверхи розміщуються на загальному подіумі із зручностями. До покупки в вежі представлено 490 апартаментів з 1-3 спальнями, загальною площею від 67 кв. м до 167 кв. м. Є варіанти, розташовані на першому поверсі будівлі та оточені зеленню.

Всі резиденції пропонуються з просторими балконами, пральнями та відкритими кухнями з необхідною технікою. У варіантах з трьома спальнями є кімнати для персоналу з власною ванною, вбиральні в основних спальнях і вбудовані шафи в інших спальнях. Двоспальні апартаменти також пропонуються у плануваннях з вбиральнями в головній спальні.

Всі апартаменти виконані в стильному та сучасному дизайні з орієнтацією на комфорт та затишок. Житлові простори сплановані таким чином, щоб резиденти могли максимально адаптувати їх за власною перевагою.

Лужайка для проведення заходів та зона барбекю – ідеальне місце для невеликих світських зустрічей. У цій теплій та затишній обстановці можна не тільки розслабитися, але помилуватися мальовничими краєвидами.

У комплексі ви зможете насолодитися ретельно продуманим оточенням району з великою кількістю зелених насаджень. Відкрийте для себе захоплюючу ландшафтну терасу, з якої відкриваються панорамні краєвиди на поле для гольфу.

Dubai Hills – чарівний малоповерховий район. Крім того, мешканці можуть відпочити у продуманій спільній зоні, спеціально створеній для того, щоб запропонувати безтурботний простір, де можна розслабитися та насолодитися прекрасними краєвидами.

Сучасне оздоблення з використанням високоякісних матеріалів.

Обладнана кухня.

Серцем району є чудове поле для гольфу на 18 лунок, спроектоване відповідно до міжнародних стандартів. Поле для гольфу надає вигляд зелені та спокою, залучаючи любителів гольфу з усього світу.

Сучасна інфраструктура, інтелектуальні технології та стійкі практики дозволяють створити екологічно відповідальне довкілля.

Комплекс розташований у стратегічно вигідному місці, звідки легко дістатися до ключових районів Дубаї, включаючи Дубайський центр, Дубай Марина та міжнародний аеропорт Дубаї.

До послуг мешканців – освітні заклади, медичні заклади та розважальні комплекси, що дозволяє їм мати все необхідне біля порога.

### **Планування квартир:**

- 1к від 410 000 \$
- 2к від 590 000 \$
- 3к від 899 000 \$

Дата закінчення будівництва: 3 квартал 2027

**Інформація оновлена: 24.11.2023 р.**

### **Фотогалерея**





