








# Резиденція вілл поруч із пляжем Банг Тао (130317)



1 256 687 €

-  Площа **449 м<sup>2</sup> - 644 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **4 спальні**  
**5 спалень**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **700 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **30 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Гараж
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад

## Опис

Інтер'єри надають відчуття розкоші та сучасності, що робить їх ідеальним місцем для релаксації та відпочинку.

Зовні на вас чекає просторий басейн, оточений тропічною зеленню та доглянутим садом.

Також є крите паркування для двох автомобілів, забезпечуючи зручність та безпеку для власників автомобілів. Для тих, хто шукає укриття від сонця, є затишна тераса, де можна насолоджуватися свіжим повітрям та природою, не виходячи з дому.

Ця вілла є ідеальним поєднанням стилю, комфорту та розкоші, створюючи унікальний простір для вашої родини та гостей. Кожна з вілл обладнана передовими технологіями та покликана створити більш екологічне та довгострокове житло.

Особливість: максимально близьке розташування **до пляжу всього 700 метрів** є величезною перевагою в порівнянні з іншими віллами на Пхукеті.

Крім цього пляж Банг Тао славиться своєю розвиненою інфраструктурою - ресторанами, кафе, магазинами, різними розвагами для дорослих та дітей.

## Деталі об'єкта

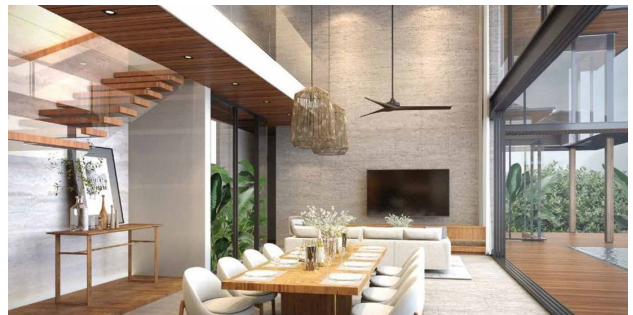
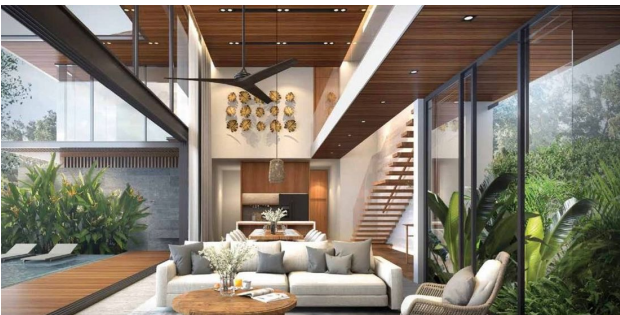
- Здача: 4 квартал 2024 року
- До моря: 700 м
- Спальні: 4 - 5
- Ванні: 5 - 6
- Житлова площа: 449 - 644 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 98 - 160 м<sup>2</sup>
- Дохід: фактичний дохід від здавання в оренду
- Розстрочка: розстрочка платежів до кінця будівництва
- У вартість включено: оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери
- У вартість не включено: меблевий проект

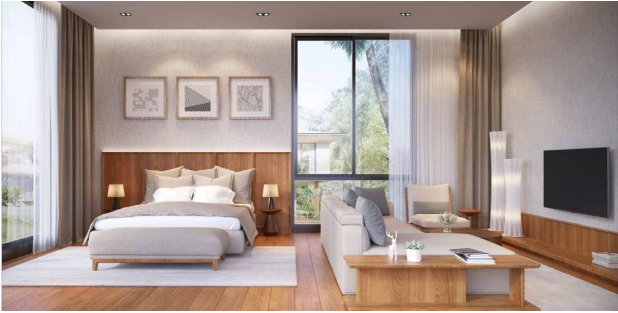
### **Розташування:**

- Аеропорт 30 хв
- Патонг 35 хв
- Торговий центр 6 хв
- Супермаркет 5 хв
- Ресторани 5 хв
- Госпіталь 7хв
- Гольф-клуб 10 хв
- Яхт-клуб 25 хв

**Інформація оновлена: 05.03.2024 р.**

## **Фотогалерея**





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку