

# Апартаменти преміум класу на Пхукеті на пляжі Банг Тао (131317)



**217 152 €**

**🏠** Площа **57 м<sup>2</sup> - 235 м<sup>2</sup>**

**1 спальня**

**🏠** Кімнат

**2 спальні**

**3 спальні**

**4 спальні**

**🪑** Меблі

**Частково**

**🌊** До моря:

**50 м**

📍 Локація: **Таїланд, Phuket**

✈ До аеропорту: **25 км**

🏠 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Підземний паркінг
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Даний комплекс включає 141 резиденцію преміум класу, Wellness центр і 5\* готель і стане унікальним розкішним оздоровчим місцем, що займає більше 122 000 кв.м.

Чудові парки, озера та сади будуть займати 70% території цього проекту та бути його відмінною особливістю. Величезним плюсом є унікальне розташування для житлової нерухомості на о. Пхукет-комплекс знаходиться всього **за 50 м від пляжу**.

### Опис об'єкту

Внутрішня закрита інфраструктура комплексу включатиме: ресторани та бари, інфініті басейн з видом на прибережні краси, спеціально відтворені водойми на території комплексу під назвою «Блакитна Лагуна», клубний будинок, дитячий клуб, тренажерний

зал, бізнес-центр, власні магазини та супермаркети, ресторани на озерах.

Всюди на території комплексу буде зелена розкіш Райських садів. Усього 51,296 кв.м. парків та садів, з них 7,922 кв.м. озер та ставків та 10,608 кв. м. відведено під басейни.

Кожна житлова будівля має підземне паркування, і територія безпечна і вільна від транспорту, завдяки закритому і периметру, що охороняється.

**Апартаменти:** апартаменти зі стелями заввишки понад 3 метри, приватні басейни, тераси з видом на море та внутрішні сади. На ваш вибір представлені **1,2 та 3 кімнатні апартаменти, а також 3 та 4 кімнатні пентхауси та дуплекси** площею до 235 кв. метрів.

Дизайн усіх резиденцій – це дизайн світового класу. Всі внутрішні інтер'єри та загальні простори даного комплексу виконані за участю студії White Jacket із Сінгапуру. Ця студія відома своїм досвідом у готельному дизайні світового рівня (Naumi Hotel, JW Marriott, Rosewood Hotel Ningbo in China and Kimpton Naranta Bali).

**Особливість:** Дана резиденція обіцяє вам найвищу якість відпочинку. Створенням та управлінням цього проекту займається професійна команда: Раві Чандран (президент групи компаній Banyan Tree Group і керуючий директор Laguna Phuket), Мартін Паллерос (аргентинський архітектор, який спроектував преміальні проекти на Пхукеті – Twin Palms Residences Mont Azure та Anantara Beach House) тощо. .

## Деталі об'єкта

- Здача: 1 фаза 4 квартал 2026 року
- До моря: 50 м
- Спальні: 1 - 4
- Ванні: 1 - 4
- Житлова площа: 57 - 235 м<sup>2</sup>
- Дохід: фактичний дохід від оренди, орендна програма до 5 років.
- Розстрочка: розстрочка платежів до закінчення будівництва
- У вартість включено: оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери
- У вартість не включено: меблевий проект

## Розташування:

- Аеропорт 25 хв
- Патонг 44 хв
- Торговий центр 12 хв.
- Супермаркет 10 хв
- Ресторани 5 хв
- Госпіталь 7 хв
- Гольф-клуб 5 хв
- Яхт-клуб 15 хв

**Інформація оновлена: 08.02.2024 р.**

## **Фотогалерея**





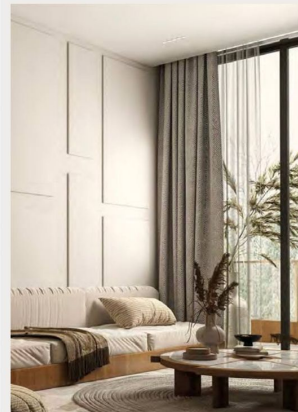
RECEPTION



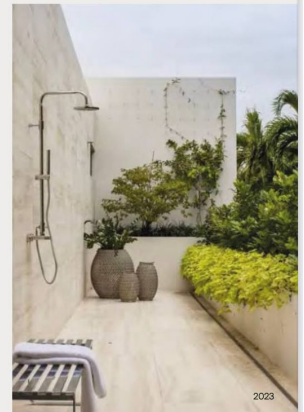
BEDROOM



LIVING SPACE



ROOM TERRACE



2023