

# Сучасні апартаменти в житловому комплексі в районі Гюзельюрт (001496)



127 810 € - 578 492 €

📏 Площа 37 м<sup>2</sup> - 603 м<sup>2</sup>

Студія

🏠 Кімнат

1 спальня

2 спальні

3 спальні

4+1 пентхаус

🪑 Меблі

Частково

🌊 До моря:

50 м

📍 Локація:

Північний Кіпр, Гюзельюрт

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Первая линия моря
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Житловий комплекс – це житло, що забезпечує сучасні стандарти комфорту та переваги у районі Гюзельюрт.**

З комплексу відкривається вид на гори та море, наче з картини.

З цим проектом на вас чекає привілейована життєва можливість, що включає всі можливості сучасного життя з архітектурою, що поєднує вишуканий смак і природність.

Тут ви зможете насолодитися високим рівнем комфорту, створеним спеціально для вас, і відчувати комфорт перебування далеко від суєти та хаосу міста з того моменту, як ви вийдете з нього.

Відстань до моря 50 метрів.

Розташований на 20 поверхах і що об'єднує чотири блоки, комплекс пропонує загальну кількість 500 квартир, розділених на блоки таким чином:

- блок №1 -126 квартир
- блок №2 -105 квартир
- блок №3 -137 квартир
- блок №4 -132 квартири

**Житловий комплекс забезпечує гарне планування квартир, включаючи:**

- 1+0 від 99 500 €
- 1+1 від 124 800 €
- 2+1 від 208 600 €
- 3+1 від 338 100 €
- 2+1 лофт
- 3+1 лофт
- 4+1 дуплекс від 503 800 €
- 4+1 дворівневий пентхаус

Площа квартир 37 – 606 м2.

**Розташування та відстані:**

- Центр міста 10 хвилин на машині
- Бензоколонка 6 хвилин на машині
- Лікарня 9 хвилин на машині
- Європейський університет Лефке 14 хвилин на машині
- Кіпрський університет соціальних та медичних наук 13 хвилин на машині
- Близькосхідний технічний університет 21 хвилина на машині

**Послуги:**

- Прийом, прибирання будинку
- Оренда квартир
- Цілодобова охорона об'єкту
- Причал для яхт

- Прокат автомобілів.
- Крита та відкрита парковка
- Здаються в оренду складські приміщення у підвалі.
- Фітнес центр
- Футбольне поле, баскетбольний майданчик, тенісний корт
- Playaний волейбол, теніс, міні-гольф
- Пішохідна та велосипедна доріжка
- Прокат велосипедів та квадроциклів
- Кайтсерфінг, вітрильний спорт та водні види спорту
- Підводне плавання з аквалангом
- Ресторан, кафе та бар
- Кіно
- Супермаркет
- 2 басейни по 1000 м та критий басейн
- Дитячі ігрові майданчики на відкритому повітрі та у приміщенні
- Кімнати для зустрічей та занять
- Турецька лазня, сауна, парова лазня, шоковий басейн, масажні кабінети

#### **План оплати:**

- 35% початковий внесок
- 65% безпроцентна розстрочка протягом 24 місяців
- можливість отримання банківського кредиту

Дата початку будівництва: 11.2022

Дата закінчення будівництва: 05.2025

**Інформація оновлена: 10.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**



















