








# Просторі квартири 5+1 в житловому комплексі від забудовника в Мерсіні, Мезітлі (024164)



# 290 000 € - 426 000 €

 Площа	245 м <sup>2</sup>
 Кімнат	5 спальень
 Меблі	Частково
 До моря:	1500 м
 Локація:	Туреччина, Мерсін
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Комплекс преміум-класу будується на території району Мезітлі, що входить до складу міста Мерсін.

У Мезітлі добре розвинена міська інфраструктура. Вона включає коледжі, школи, поліклініки, кафе, ресторани, ринки, магазини, парки.

Тут переважає молода забудова із впорядкованим житлом та широкими комфортними вулицями.

Мешканцям району доступний піщаний пляж із пологим входом у воду, що дуже зручно для сімей із дітьми.

Комплекс складається з двох блоків А та В, у кожному по 18 поверхів. Площа комплексу 7100 м<sup>2</sup>.

### **Мешканцям комплексу доступна така інфраструктура:**

- басейн
- фітнес зал
- дитячий майданчик
- зона барбекю
- незалежне електропостачання (генератор)
- критий та відкритий паркінг
- консьєрж

### **Планування квартир:**

- Квартири 5 +1 (245 м<sup>2</sup>) - 4 спальні, вітальня, кухня, 4 санвузли, два балкони, вбиральні.

У квартирах виконано якісне чистове оздоблення. Кухні та санвузли обладнані всім необхідним.

### **Загальна характеристика:**

- Використовуються термостійкі блоки BIMS.
- Розумна ліфтова система
- Внутрішній пожежний сигналізатор
- Повний генератор
- Система природного газу

### **Внутрішні особливості:**

- Підвісна стеля
- Кухонні шафи
- Гардероб
- Шафки для роздягальні
- Шафки для ванної
- Гранітні кухонні стільниці
- Сталеві входні двері
- Склопакети для вікон ПВХ
- Імпортна фарба на силіконовій основі
- Сантехніка 1-го класу
- Душова кабіна 1-го класу
- Шпунтований паркет 10 мм
- Скляні балконні перила

Є можливість придбати квартиру біля моря у безвідсоткову розстрочку із першим внеском у 50%. Період розстрочки – 12 місяців.

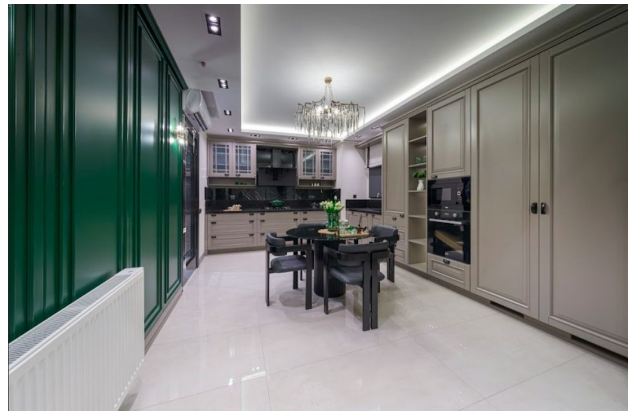
Дата початку будівництва: 01.05.2022

Дата закінчення будівництва: 30.10.2024

**Інформація оновлена: 15.11.2024 р.**

## **Фотогалерея**







5+1
1. Antre 15 m2
2. Salon 35 m2
3. Mutfak 28 m2
4. Ç.Odası1 12 m2
5. Ç. Odası2 12 m2
6. Yatak Odası 15 m2
7. Ebv. Banyo 4.50 m2
8. Giyinme Odası 3.50 m2
9. Ebv. Yatak Odası 20 m2
10. Ebv. Banyo 6 m2
11. Giyinme Odası 9 m2
12. Genel Banyo 5 m2
13. Wc 3 m2
14. Balkon 3.50 m2
15. Balkon 3.50 m2
Net: 175.00 m2
Brüt: 245.00 m2

