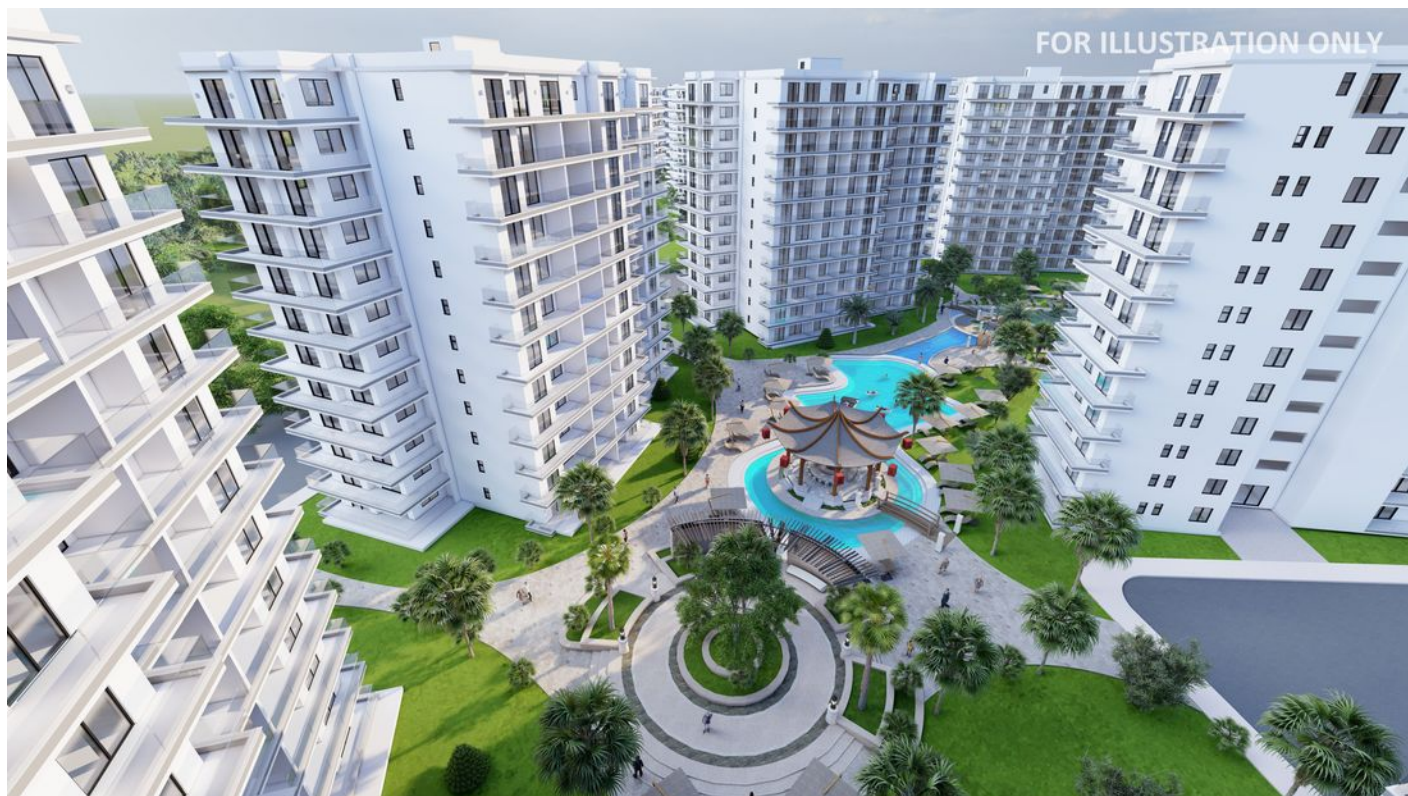


# Квартири в сучасному висотному комплексі в місті Єні Іскеле (005278)



**119 582 € - 861 539 €**

**🏠 Площа** 46 м<sup>2</sup> - 198 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат**

- Студія
- 1 спальня
- 2 спальні
- 3 спальні
- 4 спальні

**🪑 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** 600 м

📍 Локація: **Північний Кіпр, Іскеле**

✈ До аеропорту: **км**

🏠 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Житловий комплекс розташований у місті Йені Іскеле (Трікомо), Фамагуста.

Комплекс побудований поруч зі знаменитим піщаним пляжем Лонг-Біч, відомим як один з найкрасивіших пляжів Кіпру.

Ідеальний Середземноморський клімат, де сонячне літо та м'яка зима створюють найкращі умови для комфортного життя.

Сучасний висотний комплекс, оточений квітучими садами та деревами, розташований за 600 метрів від піщаного мальовничого пляжу, ідеально підходить як для відпустки, так і для постійного проживання.

Ландшафтний дизайн включає 17000 м<sup>2</sup> доглянутих газонів з квітковими Клумбами та зеленими алеями, які забезпечать мешканцям та гостям Комплексу комфорт у спекотний

полудень.

Комплекс складається із 15 будівель.

Коли справа стосується нерухомості, розташування – найважливіший фактор!

### **Розташування:**

- За 40 хвилин від аеропорту Ерджан
- За 45 хвилин від аеропорту Ларнака
- За 25 хвилин від Туристичного Центру Бафра
- Поруч з рибальським селом та яхтовою пристанню Боаз
- У 45 хвилинах від "Karpaz Gate Marina"- першої пристані для яхт міжнародного рівня на Північному Кіпрі
- За 10 хвилин від Східного Середземноморського Університету
- У 45 хвилинах від розкішного туристичного центру Айя-Напа
- За 10 хвилин від історичного міста Фамагуста
- За 45 хвилин від професійного гольф-клубу

### **Планування квартир:**

- 1+0
- 1+1
- 2+1
- 3+1
- 4+1

Площа квартир 46-198 м2.

### **Шикарна інфраструктура комплексу:**

- Критий басейн (підігрівається взимку – 100м2)
- Басейн з міні-аквапарком (213м2)
- Сімейний басейн (760м2)
- Напіволімпійський басейн (364 м2)
- Дитячий басейн (30м2)
- Басейн Памуккале (1000м2)
- Лаунж басейн (777м2)

- Тропічний басейн (1200м2)
- 3 басейни із солоною водою (700м2)
- Скоро: Критий аквапарк та басейн для серфінгу
- Ресторан та Бар Lucca
- Ресторан розкішної кухні Caleo
- Кафе та пекарня Cafe Paris
- Vino Wine винний бар та тапас
- Памуккале лаунж
- Зони для барбекю
- Всі види масажу та обгортання
- Басейн з водою Мертвого моря
- Соляна кімната та Хаммам
- Косметологічні послуги
- Салон краси та перукарня
- Дитячий садок
- Ігровий корабель
- Критий дитячий клуб
- Освітній центр
- Дитячі майданчики
- Аркада (більярд, відеоігри, настільний теніс)
- Стіна для скелелазіння
- Програма анімації (влітку)
- Групові заняття
- Відкритий спортзал/фітнес клуб
- Клуб бойових мистецтв
- пляжний волейбол
- Велика шахова дошка
- Спортивні майданчики
- Хаммам та сауна
- Скоро: Скейтборд парк
- Скоро: Гольф Клуб

Комплекс з гордістю представляє **Програму VIP Лояльності**, яка дозволяє нашим клієнтам мати високі переваги та привілеї в інфраструктурах усіх проектів.

Нашою метою є створити для всіх наших клієнтів неординарні враження та незабутні спогади.

- 10% знижка на всі ресторани та бари
- 10% знижка на всі водні види спорту
- 10% знижка на заняття дайвінгом та рибалкою
- Безкоштовний доступ до всіх басейнів
- Безкоштовний доступ на спортивні та дитячі майданчики

На період будівництва надається розстрочка 0% до 80 місяців.

Дата закінчення будівництва: 11.2023 – 02.2027 (залежить від блоку).

**Інформація оновлена: 26.09.2024 р.**

## Фотогалерея

