

Ексклюзивний масштабний житловий комплекс від забудовника в районі Єнібогазичі (004303)



250 000 €

🏠 Площа 40 м² - 80 м²

🏠 Кімнат Студія

1 спальня

2 спальні

🛋 Меблі Частково

🌊 До моря: 1000 м

📍 Локація: **Північний Кіпр, Фамагуста**

✈ До аеропорту: **40 км**

🏠 До центру
міста: **км**

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Житловий комплекс розташований на Північному Кіпрі, в районі Yeniboğaziçi, де золоті піски Середземного моря межують з історичними пам'ятками IV століть до н.е.

Загальна площа комплексу: понад 70 000 м².

Розташування комплексу:

- 1 км до піщаного пляжу
- 8 км до Фамагусти (центр міста)
- 6 км до медичних установ
- 6 км до Східно-середземноморського Університету
- 2 км до школи та дитячого садка Близькосхідного Університету
- 4 км до руїн античного міста Саламі
- 40 км до аеропорту Ерджан

Планування апартаментів:

- 1+0 площа 40 м2
- 1+1 площа 66 м2
- 2+1 площа 80 м2

Об'єкти в Єнібогазичі:

- Ресторани та бари
- Супермаркети та пекарні
- Школа та дитячий садок Близькосхідного Університету
- П'ятизірковий готель Salamis Bay
- Піщані, облаштовані пляжі
- Аптека
- Салон краси
- Пошта
- Заправка та автомобільна майстерня
- Футбольне поле
- Відділення банку та банкомат
- Муніципалітет Yeniboğaziçi
- Руїни античного міста Саламіс
- Монастир Апостола Варнави

Сучасний житловий комплекс, розроблений і спроектований для комфортного життя в тихому районі недалеко від великого міста.

Безпосередня близькість до кращих піщаних пляжів надає цьому комплексу особливу привабливість.

Комплекс – це поєднання сучасної архітектури з інноваційним ландшафтним дизайном, в оточенні фруктових садів.

Кожна тераса може стати власним садом, місцем для читання або вечорів на свіжому повітрі в компанії друзів.

Затишні апартаменти підходять, як для постійного проживання всією сім'єю, так і для оренди на час відпустки.

З вікон відкривається гарний вид на басейн, зони відпочинку, оточені фініковими пальмами і банановими деревами, і ресторан з

дитячий клуб.

Характеристики апартаментів:

- Просторий балкон
- Садова ділянка або тераса на даху (залежно від блоку і поверху)
- Інфраструктура під центральне опалення
- Інфраструктура під кондиціонери
- Вентиляція у всіх санвузлах
- Повністю обладнані санвузли (під ключ)
- Обладнана кухня з гранітною стільницею (без техніки)
- Вбудовані шафи у кожній спальні (з дзеркалом)
- Склопакети з подвійним склінням
- Міжкімнатні двері
- Керамічне покриття для підлоги та ламінат в спальнях
- Паркувальне місце

Інфраструктура комплексу:

- Відкритий басейн
- Дитячий майданчик
- Дитячі басейни
- Спортивний зал
- Тенісний корт
- Сауна
- Ресторан
- Дитячий клуб при ресторані
- Бар
- Супермаркет
- Паркова зона: столики та лавки, майданчик для пляжного волейболу
- 24-годинна охорона та шлагбаум

План оплати:

- 35% початковий внесок
- 65% у безвідсоткову розстрочку на 36 місяців

Дата початку будівництва: 12.2023

Дата закінчення будівництва: 12.2025

Інформація оновлена: 14.06.2024 р.

Фотогалерея









