

# Апартаменти з унікальним дизайном у новому житловому комплексі в районі Боаз (001499)



**159 091 € - 559 441 €**


**🏠 Площа** 65 м<sup>2</sup> - 210 м<sup>2</sup>


**🏠 Кімнат**  
1 спальня  
2 спальні  
3 спальні

**🪑 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** 600 м

 Локація: **Північний Кіпр, Боаз**

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Теплий пол
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Комплекс розташований у Боазі, за 600 метрів від моря.

На території є ресторан, бар, дитячий майданчик, басейни, сауна, тренажерний зал, салон краси.

Поруч комплекс велосипедних та пішохідних доріжок, пристань для яхт, казино, школи, дитячі садки, університети, магазини, ресторани, бари, нічні клуби, зони барбекю, пляжі, аквапарки.

### Комплекс пропонує типи житла:

- апартаменти 1+1
- апартаменти 2+1
- вілли з трьома спальнями

Апартаменти відрізняються сучасним та унікальним дизайном, а високоякісні інтер'єри ідеально відповідають їхньому розташуванню.

Основні моменти включають кераміку на підлозі, вбудовані душові кабінки, тераси на верхньому поверсі, гранітні кухонні стільниці, підлога з підігрівом, розкішне дерев'яне оздоблення, навісні шафи у всіх спальнях, вбудовані непомітні системи охолодження в стелях, вікна з подвійним. Додатковий дизайнерський пакет.

## **Опис апартаментів:**

### **1+1 пентхауси**

- Житлова площа: 65,00 м<sup>2</sup>
- Балкон: 17,00 м<sup>2</sup>+ повноцінна тераса на даху 65,00 м<sup>2</sup>
- Ванна кімната: 1
- Спальня: 1
- Паркувальне місце: 1

### **2+1 апартаменти**

- Житлова площа: 80,00 м<sup>2</sup>
- Балкон: 6,00 м<sup>2</sup>
- Приватний сад 15,00 м<sup>2</sup>
- Ванна кімната: 1
- Спальні: 2
- Паркувальне місце: 1

## **Вілла**

### **Цокольний поверх**

- ванна кімната = 6,09 м<sup>2</sup>
- сходи = 12,36 м<sup>2</sup>
- передпокій тераса = 5,65 м<sup>2</sup>
- передпокій = 7,77 м<sup>2</sup>
- спальня = 15,05 м<sup>2</sup>
- вітальня\кухня = 53,75 м<sup>2</sup>

Разом 100,67 м<sup>2</sup>+ Сад = 43,35 м<sup>2</sup> + тераса для барбекю = 36,74 м<sup>2</sup>

## 1 поверх

- ванна кімната = 6,09 м<sup>2</sup>
- сходи = 12,36 м<sup>2</sup>
- гардероб = 5,94 м<sup>2</sup>
- спальня = 12,50 м<sup>2</sup>
- тераса = 4,18 м<sup>2</sup>
- тераса = 25,70 м<sup>2</sup>
- спальня = 14,55 м<sup>2</sup>
- кабінет = 8,04 м<sup>2</sup>
- ванна кімната = 5,36 м<sup>2</sup>
- тераса = 3,50 м<sup>2</sup>

Разом 98,22 м<sup>2</sup>+ тераса на даху = 85 м<sup>2</sup>

### План оплати:

1. 35% - перший платіж  
35% - до отримання ключів, до 2026 року  
30% - розстрочка на рік після отримання ключів
2. 35% перший платіж, 65% до закінчення будівництва (**знижка 2%**)

Дата закінчення будівництва: 06.2026

Інформація оновлена: 09.08.2024 р.

## Фотогалерея













