


# Житловий комплекс апартаментів у самому центрі Фамагусты (009491)



**119 464 € - 131 119 €**

-  Площа **73 м<sup>2</sup> - 97 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Фамагуста**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт

## Опис

Комплекс - ідеальний вибір для вашого сімейного життя та інвестицій.

Цей сучасний житловий комплекс, розташований у самому центрі міста Фамагуста, пропонує високоякісні квартири та апартаменти на 7 поверхах із загальною чисельністю 18 апартаментів.

В асортименті представлені квартири з 2 спальнями, площею 70–80 м<sup>2</sup>, дворівневі апартаменти з 2 спальнями площею 92,5/97 м<sup>2</sup>, а також розкішний пентхаус із 2 спальнями, що займає площу 150 м<sup>2</sup>. Це місце підійде для тих, хто цінує комфорт та стиль.

Продається також приміщення під магазин, площа 190 м<sup>2</sup>, вартість 493600 €.

Кожна квартира обладнана сучасною технікою, як електричний водонагрівач і сонячна система нагріву води. Вікна виконані з подвійного скла з рамами із ПВХ/алюмінію, забезпечуючи хорошу звукоізоляцію та збереження тепла.

На додаток до цього, в комплексі передбачено паркування для зручності мешканців.

Блискучі кухні, скляні перила та підвіконня з натурального мармуру надають інтер'єру сучасного та стильного вигляду. Різні варіанти кольору у застосуванні кераміки та дерева створюють затишну атмосферу у кожній квартирі.

Для вашого комфорту передбачені інфраструктура кондиціонування повітря, центральний інтернет та центральні супутникові системи. Ліфт забезпечує легкий доступ до всіх поверхів, а відеодомофон та центральна камера забезпечують безпеку та контроль доступу.

Розташування в центрі міста Фамагуста робить цей комплекс особливо привабливим, перебуваючи між Східним Середземноморським Університетом та Університетом Ади Кент.

Також у кроковій доступності розташовані торговий центр Лемар, ресторани, кафе, магазини та автобусні зупинки. Це ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт, зручність та близькість до міської інфраструктури.

Комплекс готовий.

**Інформація оновлена: 19.08.2024 р.**

## Фотогалерея





