

# Апартаменти у мальовничому районі острова, Лапта (001315)



174 825 € - 407 925 €

🏠 Площа	41 м <sup>2</sup>
🏠 Кімнат	Студія
🪑 Меблі	Частково
🌊 До моря:	1000 м
📍 Локація:	Північний Кіпр, Кіренія
✈ До аеропорту:	км
🏙 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Чудовий житловий комплекс, що втілив у собі сучасні тенденції архітектури та найвищий стандарт якості.

Комплекс, що складається з 48 апартаментів різних планувань, пропонує ідеальне поєднання стилю, зручності та мальовничого розташування на острові Лапта, Кіренія.

**Унікальне планування:** комплекс різноманітний та підходить для різних потреб.

В асортименті представлені студії, студії-пентхауси, апартаменти з 1 спальнею та пентхауси 1+1. Ця різноманітність варіантів дозволяє кожному мешканцю знайти ідеальний будинок під свої уподобання.

**Інфраструктура для комфортного життя:** Загальна територія комплексу пропонує різноманітність зручностей.

Величезний відкритий басейн площею 750 м<sup>2</sup> стане ідеальним місцем для відпочинку та релаксації. Ботанічні сади оточують комплекс, створюючи атмосферу затишку та природної краси. Комплекс також включає спа, фітнес-клуб, просторі зони для йоги і пілатесу, а також дитячий майданчик для маленьких жителів.

**Зручності та безпека:** Для зручності всіх мешканців передбачені приватні місця для паркування. Камери відеоспостереження забезпечують підвищений рівень безпеки на території. Генератор забезпечує безперервне електропостачання, забезпечуючи

комфортне життя навіть за умов непередбачених ситуацій.

**Прекрасне розташування:** Розташований у мальовничому районі острова Лапта, комплекс пропонує легкий доступ до магазинів, кафе, барів, ресторанів та пляжів. Це ідеальне місце для спокійного життя чи відпочинку, де кожен день наповнений красою природи та зручностями сучасного способу життя.

**Стандарти якості та технології:** При будівництві комплексу використовуються високий рівень якості оздоблення та передові технології. Комплекс гарантує, що кожен аспект вашого майбутнього будинку відповідає найвищим стандартам сучасного житла.

Апартаменти комплексу будуть здані у грудні 2025 року.

### **Варіанти оплати:**

1) 35% - під час підписання контракту

65% - до отримання ключів у грудні 2025 року щомісяця або щоквартально

2) 50% - під час підписання контракту

50% - до отримання ключів у грудні 2025 року + 8% гарантованої оренди на рік

3) 100% оплата + гарантія оренди 8% на 1 рік, **знижка 5% або кешбек 6% на вибір**

Це обіцяє своєчасне завершення проекту та можливість розпочати новий етап вашого життя в цьому унікальному місці.

Комплекс – ваш куточок раю, де сучасний комфорт поєднується із природною красою, створюючи ідеальні умови для вашого життя та відпочинку.

**Інформація оновлена: 19.08.2024 р.**

## **Фотогалерея**





